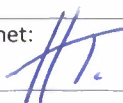


|                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KOKOUSAIKA                                                                                                                             | Maanantaina 25.3.2024 klo 17.12–19.21                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                  |
| KOKOUSAIKKA                                                                                                                            | Keiteleen kunnanvirasto, Laituritie 1, 72600 Keitele                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                  |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET<br>(ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)                                                           | Kaunisaho Ari poissa<br>Laitinen Liisa<br>Metso Marko<br>Paananen Jari<br>Paananen Markku<br>Pellikka Minna puheenjohtaja<br>Tabell Helena                                                                                                   |                                                                                                                                                                  |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET<br>(ja läsnäolon peruste)                                                                                       | Vesterinen Pekka<br>Koskinen Saara<br>Kaunisaho Lauri etäyhteys<br>Savolainen Emilia<br>Kinnunen Airi                                                                                                                                        | valtuuston puheenjohtaja<br>valtuuston I varapuheenjohtaja<br>valtuuston II varapuheenjohtaja<br>kunnanjohtaja, esittelijä<br>hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-<br>VALTAISUUS                                                                                                    | Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja saapuvilla olevien jäsenten määrään nähden päätösvaltaiseksi.                                                                                                                               |                                                                                                                                                                  |
| ASIAT                                                                                                                                  | §§ 44–55                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS-<br>TUSTAPA<br>(tarkastuspaikka ja -aika<br>sekä tarkastajien valinta)                                           | Pöytäkirja tarkastetaan kunnanvirastolla 28.3.2024.<br>Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Helena Tabell ja Marko Metso.                                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIR-<br>JOITUS JA VARMENNUS                                                                                            | Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä<br> <br>Minna Pellikka Airi Kinnunen |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS                                                                                                                  | Tarkastusaika<br>Keitele, 28.3.2024                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                  |
| Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | Allekirjoitukset<br> <br>Helena Tabell Marko Metso                    |                                                                                                                                                                  |
| PÖYTÄKIRJA ON<br>PIDETTY YLEISESTI<br>NÄHTÄVÄNÄ                                                                                        | Paikka ja pvm<br>Keiteleen kunnantoimisto, 2.4.2024<br>kunnan verkkosivut<br>Virka-asema<br>pöytäkirjanpitäjä                                            |                                                                                                                                                                  |

KÄSITELLYT ASIAT

| Pykälä | Liite   | Asia                                                                                                                                   |
|--------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44     |         | LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN                                                                   |
| 45     | 1       | VUODEN 2023 TILINPÄÄTÖS                                                                                                                |
| 46     | OM 1    | ESITYS KUOPION TYÖLLISYYSALUEJAOSTON JÄSENESTÄ                                                                                         |
| 47     |         | LASTEN JA NUORTEN KULTTUURIRAHASTON KÄYTTÖ                                                                                             |
| 48     |         | YLEISHALLINNON AVUSTUKSET 2024                                                                                                         |
| 49     |         | KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN                                                                                                |
| 50     |         | YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N PANKKITAKAUKSEN JA TILILIMIITIIN TAKAUS                                                                      |
| 51     | 2, 3, 4 | SAVON VOIMA OYJ KAAVOITUSALOITE LÄMPÖVOIMALAITOKSEN RAKENTAMISEKSI KEITELEEN TAAJAMAN ALUEELLE                                         |
| 52     | OM 2    | MUUTOSESITYS NILAKKA-KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVAAN                                                                                   |
| 53     | 5, 6    | PIRJO ARHIO JA ARTO RANTALA POIKKEAMISHAKEMUS KIRKONKYLÄN TAAJAMAYMPÄRISTÖN OSAYLEISKAAVASTA/ KIINTEISTÖTUNNUS 239-408-12-75 / MUTKALA |
| 54     |         | KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS                                                                                                      |
| 55     |         | TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT                                                                                                             |

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:



LAUTAKUNTIEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET / OTTAMISESTA PÄÄTTÄMINEN

K.hall.  
44 §

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavien lautakuntien pöytäkirjajäljennökset:

1. Nilakan ympäristölautakunta 14.3.2024
2. Sivistyslautakunta 20.3.2024

(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut pöytäkirjajäljennökset tietoon saatetuksi.

Samalla kunnanhallitus päättää, ettei se ota edellä sanotuissa kokouksissa mahdollisesti otto-oikeuden piirissä olevia asioita käsiteltäväkseen.

(Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:



## VUODEN 2023 TILINPÄÄTÖS

K.hall.  
45 §

Kunnan tulee laatia kirjanpitolain säännösten mukaan tilinpäätöksensä kolmen kuukauden kuluessa tilivuoden päättymisestä.

Kunnan tilinpäätökseen kuuluvat Kuntalain 113 §:n mukaan tase, tuloslaskelma ja rahoituslaskelma, niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus sekä konsernitilinpäätös.

Kunnan, jolla on kirjanpitolaissa tarkoitettu määräysvalta toisessa kirjanpitovelvollisessa, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös liitteineen. Konsernitaseen laadinnassa tulee noudattaa soveltuvin osin kirjanpitolakia ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ohjeita.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kunnanhallituksen tulee sisällyttää toimintakertomukseen myös ehdotus tilikauden tuloksen käsittelystä.

Vuosien 2022 ja 2023 tiedot eivät ole keskenään vertailukelpoisia hyvinvointialueen aloitettua toimintansa, jolloin perusturvan ja pelastuslaitoksen menot ja tulot siirryttyä pois kunnan toiminnoista.

Kunnan ulkoiset kokonaismenot vuonna 2023 olivat 9 079 491 € ja kokonaistulot 7 801 980 €. Talousarvioon verrattuna kokonaismenot ylittivät 5,4 % ja kokonaistulot alittuivat 2 %.

Käyttötalouden ulkoiset menot olivat 7,57 milj. euroa ja tulot 2,02 milj. euroa. Käyttötalouden osuus kokonaismenoista oli 83,4 % ja kokonaistuloista 25,9 %. Talousarvioon verrattuna käyttötalouden menojen toteutumaprosentti on 106 % eli talousarvio ylitettiin 429 826 euroa. Käyttötalouden tulot ylittivät talousarvion 41 500 eurolla, toteutumaprosentti oli 102,1 %.

Investointimenot olivat 1 287 816 euroa eli 14,2 % kokonaismenoista. Tuloja investointiosaan kertyi 60 000 euroa eli investointien nettomenot olivat 1 227 816 euroa.

Rahoitusosaan kirjattuja verotuloja kunnalle kertyi 4,84 milj.euroa, toteumaprosentti 96,7. Kunnan tuloveroa, jota leikattiin kaikilta kunnilta 12,64 prosenttiyksikköä hyvinvointialueiden rahoitukseen, kertyi 2,75 milj €. Osuus yhteisöveron tuotosta kasvoi 1,8 % eli noin 26 000 €, ollen 1 486 000 €. Kiinteistöveron tuotto kasvoi 89 000 euroa (17,4 %) ollen 603 000 €.

Valtionosuuksia kunnalle kertyi 628 000 euroa.

Kunnan lainakanta vuoden lopussa oli 6,0 milj. euroa eli 2 994 €/asukas.

./..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

VUODEN 2023 TILINPÄÄTÖS...

Tuloslaskelman mukaan kunnan tilikauden tulos on 765 316,66 euroa alijäämäinen. Tunnusluvusta vuosikatteen muodostui -49 693,58 euroa ja toimintakatteeksi -5 548 737,85 euroa.

Liitteenä 1 on toimintakertomus, joka sisältää yksityiskohtaisempaa tietoa toiminnan ja talouden toteutumisesta. Toimintakertomuksessa on esitetty myös kirjanpidollisesti eriytetty vesilaitos ja konsernitilinpäätös tunnuslukuineen.  
(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus

- esittää valtuustolle, että tilikauden alijäämä 765 316,66 euroa siirretään edellisten tilikausien yli/alijäämätilille
- allekirjoittaa vuoden 2023 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi valtuuston asettamien tavoitteiden osalta.
- valtuuttaa hallintojohtajan tekemään stilistiset muutokset tilinpäätöskirjaan.

(Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

AT MM

## ESITYS KUOPION TYÖLLISYYSSALUEJAOSTON JÄSENESTÄ

K.hall.  
46 §

Julkisten työvoimapalveluiden (TE-palvelut) järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025. Keiteleen kunta on tehnyt päätöksen liittyä Kuopion järjestämään työllisyysalueeseen.

Kuopion kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 19.2.2024 kaupungin hallintosäännön muutokset, jotka toteuttavat Kuopion työllisyysalueen hyväksyttyä yhteistoimintasopimusta. Hallintosäännön muutoksilla mahdollistettiin yhteistoimintasopimuksen mukaisen työllisyysalueen yhteisen toimielimen, työllisyysaluejaoston, perustaminen. Kuopion kaupunki pyytää Kuopion työllisyysalueen kunnilta alla kuvatun mukaiset esitykset työllisyysaluejaoston jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen. Esitykset pyydetään toimittamaan 31.3.2024 mennessä osoitteella kirjaamo@kuopio.fi.

Kuopion työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaan yhteisessä toimielimessä on 11 paikkaa, joista - vastuukunta Kuopiolla on 6 paikkaa - Siilinjärvellä yksi paikka - Lapinlahdella yksi paikka - Suonenjoella yksi paikka - Tuusniemellä, Kaavilla ja Rautavaaralla yksi yhteinen paikka - Rautalammillä, Tervolla, Vesannolla ja Keiteleellä yksi yhteinen paikka.

Lisäksi yhteistoimintasopimuksessa on todettu, että toimielimen kokoonpanon tulee vastata edellisten kuntavaalien yhteenlaskettua tulosta jäsenkunnissa. Huomioitava on myös sukupuolten välinen tasa-arvo, jolloin jaostossa tulee olla molempia sukupuolia vähintään 40 %. Työllisyysaluejaoston tehtävänä on toimia Kaavin, Keiteleen, Kuopion, Lapinlahden, Rautalammin, Rautavaaran, Siilinjärven, Suonenjoen, Tervon, Tuusniemen ja Vesannon kuntien työvoimapalvelulain mukaisena työvoimaviranomaisena ja hoitaa yhteistoiminta-alueensa työvoimaviranomaisen tehtävät.

Jaosto vastaa työllisyysalueen työllisyyspolitiikan suuntaviivojen ja tavoitteiden määrittelystä sekä työllisyyspoliittisesta ohjauksesta. Jaosto päättää työllisyysalueen palveluiden järjestämissuunnitelmasta, palveluverkosta, hankintasuunnitelmasta sekä kuntayhteistyötä koskevien sopimusten ja muiden merkittävien sopimusten hyväksymisestä. Jaosto vastaa työvoimapalveluiden yhdenvertaisesta saatavuudesta työllisyysalueella, palveluiden tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä sekä palvelutuotannon valvonnasta.

Poliittiset piirijärjestöt ovat neuvotteluissaan tulleet päätökseen, että Rautalammin, Tervon, Vesannon ja Keiteleen edustaja on keiteleläinen keskustalainen nainen. Oheismateriaali 1, OM1: Pyyntökirje 1.3.2024.  
(Valm. kj. ES)

./..

ESITYS KUOPION TYÖLLISYYSALUEJAOSTON JÄSENESTÄ...

Esitys: Kunnanhallitus päättää esittää jaoston jäseneksi Saara Koskisen.  
(Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT MM

## LASTEN JA NUORTEN KULTTUURIRAHASTON KÄYTTÖ

K.hall.  
47 §

Kunnanhallitus päätti 2.12.2019 perustaa Lasten ja Nuorten kulttuurirahaston. Rahaston tarkoituksena on tukea keiteleläisten lasten ja nuorten tasa-arvoisia mahdollisuuksia, ehkäistä syrjäytymistä, mahdollistaa osallistavien taide-elämysten saavutettavuutta sekä lisätä Keiteleen houkuttelevuutta ja samalla sen veto- ja pitovoimaa myönteisten kokemusten kautta.

Rahaston varojen käytöstä päättää kunnanhallitus kuultuaan nuorisovaltuustoa, nuoriso-ohjaajaa ja kirjasto-kulttuuripalvelujen edustajaa.

Rahaston pääoma on tällä hetkellä 3 639 euroa.

Nuorisovaltuusto on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.3.2024 ja esittää kunnanhallitukselle, että rahastosta voitaisiin käyttää 570 € Noora Louhimon Hyvä Meininki! -kampanjaan Kampanja toimii kiusaamista vastaan ja rohkaisee menemään kohti omia unelmia.

Tarkoituksena on saada hyvä meininki kampanja Keiteleelle Nilakan yhtenäiskoululle. Tapahtuma olisi tarkoitettu eskari–9. luokkalaisille. Parhaimmillaan tapahtuman arvioidaan tavoittavan lähes 200 koululaista.  
(Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää, että Hyvä Meininki! -kampanjaan voidaan käyttää Lasten ja nuorten kulttuurirahaston varoja enintään 570 euroa.  
(Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

YLEISHALLINNON AVUSTUKSET 2024

K.hall.  
48 §

Yleishallinnon avustuksiin on vuoden 2024 talousarviossa varattu 6000 euroa. Avustusten haku on julkaistu paikallislehdessä ja kunnan kotisivuilla samanaikaisesti sivistystoimen toiminta- ja tapahtuma-avustusten kanssa. Hakuaika päättyi 11.2.2024. Määräaikaan mennessä saapui 25 avustushakemusta, yhteensä 8 650 €. (Valm. hj AK)

Esitys: Kunnanhallitus päättää myöntää seuraavat yleishallinnon avustukset:

|                                                           |                |
|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Eläkeliiton Keiteleen yhdistys ry                         | 200 €          |
| Hamulan kylätoimikunta                                    | 200 €          |
| Keiteleen Eläkeläiset ry                                  | 200 €          |
| Keiteleen Eläkkeensaajat ry                               | 200 €          |
| Keiteleen Helluntaiseurakunta                             | 200 €          |
| Keiteleen Kalevalaiset Naiset ry                          | 200 €          |
| Keiteleen Kameraseura ry                                  | 200 €          |
| Keiteleen Kehitysvammaisten tuki ry                       | 200 €          |
| Keiteleen Kennelkerho ry                                  | 200 €          |
| Keiteleen Kunto ry                                        | 200 €          |
| Keiteleen Lottaperinneyhdistys ry                         | 200 €          |
| Keiteleen Mielenterveysyhdistys Kelu ry                   | 200 €          |
| Keiteleen Nuju ry                                         | 200 €          |
| Keiteleen Reserviläiset ry                                | 200 €          |
| Keiteleen Reserviupseerikerho ry                          | 200 €          |
| Keiteleen Riistanhoitoyhdistys                            | 200 €          |
| Keiteleen vanhusten ja eläkeläisten tukiyhdistys ry       | 200 €          |
| Keiteleen Yrittäjät ry                                    | 200 €          |
| Keitele-Seura ry                                          | 200 €          |
| Leppäselän kyläyhdistys                                   | 200 €          |
| Pohjois-Keiteleen kylätoimikunta                          | 200 €          |
| Pohjois-Savon syöpäyhdistys / Keiteleen paikallisyhdistys | 200 €          |
| SPR Keiteleen osasto                                      | 200 €          |
| Taideyhdistys Pikema ry                                   | 200 €          |
| Vuonamo-Viinikkala-Hemminki kylätoimikunta                | 200 €          |
| <b>Yhteensä</b>                                           | <b>5 000 €</b> |

(Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Merkittään, että Minna Pellikka ei osallistunut päätöksentekoon Hamulan kylätoimikunnan kohdalla, Liisa Laitinen Keiteleen Eläkkeensaajat ry:n ja Keiteleen vanhusten ja eläkeläisten tukiyhdistys ry:n kohdalla, Helena Tabell Keiteleen Helluntaiseurakunnan kohdalla ja Jari Paananen Keiteleen Nuju ry:n kohdalla.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

## KUTSUNTALAUTAKUNNAN JÄSENEEN NIMEÄMINEN

K.hall.  
49 §

Puolustusvoimien Pohjois-Savon aluetoimisto on lähettänyt Pohjois-Savon kunnille kirjeen, jossa asevelvollisuuslain 22 §:n perusteella pyydetään kuntia nimeämään edustajat ja varaedustajat (vähintään kaksi varsinaista edustajaa kohti) kutsuntalautakuntaan. Kunnan edustajaa valittaessa pyydetään huomioimaan, että edustajilla olisi kokemusta nuorten parissa työskentelystä.

Keiteleen kutsunnat järjestetään yhdessä Tervon kunnan kanssa torstaina 5.9.2024 klo 9.00 Keiteleellä Wanhalla Meijerillä, Wanha Meijerintie 6.

Nimeämiset pyydetään ilmoittamaan Pohjois-Savon aluetoimistolle 31.5.2024 mennessä. (Valm. hj. AK)

Esitys: Kunnanhallitus nimeää vuoden 2024 kutsuntalautakuntaan Keiteleen kunnan edustajaksi sivistysjohtajan ja varalle vararehtorin. (Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT MM

YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N PANKKITAKAUKSEN JA TILILIMIITIIN TAKAUS

K.hall.  
50 §

Ylä-Savon Jätehuolto Oy on kuntien omistama jätehuoltoyhtiö, jonka tehtävä on tuottaa kunnille lakisääteisesti kuuluvat jätehuollon palvelutehtävät osakaskuntiensa (Iisalmi, Keitele, Kiuruvesi, Lapinlahti, Piela-  
vesi, Sonkajärvi, Vieremä) puolesta. Yhtiö perustettiin vuonna 1997 ja toimialue kattaa noin 50 000 asukasta. Keiteleen kunnan omistusosuus yhtiöstä on 5 %.

Palveluverkostoon kuuluvat:

- pakkausjätteiden keräys taajamien asuinkiinteistöiltä
- biojätteiden keräys asuinkiinteistöiltä osakaskuntien taajamista
- Ylä-Savon jätekeskus- kotitalouksien käyttöön tarkoitetut ekopisteet ja jäteasemat
- jätehuollon palveluneuvonta.

Ylä-Savon Jätehuolto Oy (YSJ) haki ympäristölupaa keväällä 2020 Ely-keskuksen vaatimuksesta. Vanha lupa oli monin osin jo vanhentunut, joten uusi lupa toiminnalle tarvittiin. Ympäristölupa saatiin Avilta joulukuussa 2023. Uudessa ympäristöluvassa Ely-keskukselle annettavaa vakuuden määrää oli kasvatettu 700 000 eurosta 1 250 000 euroon. Vakuus toteutetaan pankin myöntämällä pankkitakauksella, johon tarvitaan omistajakuntien takaus.

Samalla kun YSJ hakee takausta pankkitakaukselle 1 250 000 euroa, hakee se myös takausta 250 000 euron tililimiitille, jolla turvataan mak-suvalmius mahdollisissa yllättävissä tilanteissa.

Vuosi 2023 oli yhtiölle raskaasti tappiollinen ja vuoden aikana tehtiin vielä mittava investointi jäteastioihin. Samalla jätemäärät vähenivät, mikä vaikutti suoraan yhtiön tuloihin laskevasti. Vähentyneet jätemaksu-  
tulot ja investointi johtivat siihen, että yhtiön kassa supistui vuoden 2023 aikana paljon. Yhtiön arvion mukaan kassa todennäköisesti riittää, koska uudet taksat astuivat voimaan 1.1.2024, mutta jos eteen tulee yl-  
lättäviä tilanteita, on yhtiöllä hyvä olla riittävä limiitti, ettei yhtiön lakisää-  
teinen toiminta missään vaiheessa vaarannu.

YSJ on osakassopimuksensa mukaisesti voittoa tuottamaton, joten sel-  
laista varallisuutta tai omaisuutta, jota voitaisiin käyttää pankkitakauk-  
sen tai tililimiitin vakuutena, ei ole kerrytetty. Edellä mainituilla perus-  
teilla YSJ:n hallitus on päättänyt 7.2.2024 hakea omistajakuntien ta-  
kausta pankkitakaukselle sekä tililimiitille.

Tammikuussa YSJ:n toimitusjohtaja pyysi tarjouksen viideltä pankilta sekä ympäristöluvan vakuudeksi annettavasta pankkitakauksesta että tililimiitistä. Yhteenvetona tarjouksista voi todeta, että kolme pankkia jätti tarjouksen ja näistä edullisin on Nordea.

./.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

H.T. 1717

YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N...

YSJ on pyytänyt Keiteleen kuntaa osaltaan hyväksymään takauksen pankkitakaukseen sekä tililimiittin. Pankkitakauksen ja tililimiitin kokonaismäärä (vastuut) on 1 500 000 euroa, josta Keiteleen osuus on 5 % eli 75 000 euroa.

Takauksen antamisen edellytykset kunnassa

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnalla on mahdollisuus antaa takaus, joka liittyy kunnalle erityissääntelyssä asetettuihin tehtäviin. Kunnan on myös mahdollista antaa takaus, jos se liittyy yhteisölle annettuun palveluvelvoitteeseen. Kuntalain 131 §:ssä säädetään tarkemmin palveluvelvoitteen antamisesta.

Kaikissa tilanteissa, riippumatta takauksen saajayhteisön omistussuhteista ja siitä toimiiko saaja kilpailutilanteessa markkinoilla vai ei, kunnan tulee ottaa huomioon, ettei kunnan myöntämä takaus saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Valtiontukisäännösten mukainen arviointi

EU:n valtiontuen käsite ja sääntely perustuvat Euroopan Unionista tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan 1 kohtaan. SEUT sopimuksen sääntelyjä sovelletaan siis silloin kun kaikki neljä artiklassa määriteltyä edellytystä täyttyvät suoritettussa toimenpiteessä.

Ollakseen 107 artiklan 1 kohdan mukaista valtiontukea tulee toimenpiteen olla:

- julkisen varoin kanavoitua rahoitusta yrityksiin tai muihin taloudellista toimintaa harjoittaviin yksiköihin,
- tuen tulee olla valikoivaa siten että se kohdistuu vain yhteen tai tiettyihin yrityksiin,
- toimenpiteen tulee vääristää tai uhata kilpailua ja
- toimenpiteen tulee vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

./..

YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N...

Jotta edellä mainitut valtiontukisäännöt tulevat sovellettavaksi, on julkisen sektorin toimenpiteen lisäksi muodostettava yritykselle vastikkeetonta etua. Vastikkeeton etu muodostuu aina silloin, jos yritys ei olisi saanut vastaavaa etua toimiessaan markkinoilla yksityisten sopimus-kumppanien kanssa (ns. markkinaehtoisuustesti, Komission tiedonannon 2016/C262/01 66 kohta).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa,
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika),
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

YSJ on kuntien omistama jätehuolto-yhtiö, jonka tehtävä on tuottaa kunnille lakisääteisesti kuuluvat jätehuollon palvelutehtävät osakaskuntiansa (Iisalmi, Keitele, Kiuruvesi, Lapinlahti, Pielavesi, Sonkajärvi, Viere-mä) puolesta. Osakassopimuksen mukaan yhtiön tehtävänä on ensisijaisesti huolehtia osakkaiden vastuulla olevien jätehuollon palvelutehtävien järjestämisestä kustannustehokkaasti jätelain velvoittavien säännösten mukaisesti.

Yhtiö huolehtii niistä osakkaille kuuluvista jätehuollon palvelutehtävistä, jotka jätelain mukaan voidaan antaa yhtiön tehtäväksi. Yhtiön tarkoituksena on edistää osaltaan kiertotaloutta ja luonnonvarojen käytön kestä-vyyttä, vähentää jätteen määrää ja haitallisuutta, ehkäistä jätteistä ja jä-tehuollosta aiheutuvan vaaraa ja haittaa terveydelle ja ympäristölle ja varmistaa toimiva jätehuolto.

Haettavalla takauksella turvataan yhtiön toimintaedellytykset ja kyky hoitaa kuntien lakisääteisiä tehtäviä. Yhtiö ei ole taloudellisissa vaikeuk-sissa ja takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmu-kaisesti. Kuntien takaus kattaa 100 % pankkitakauksesta sekä tililimi-tistä, koska yhtiöllä ei ole tarvittavaa omarahoitusta eikä muuta va-kuutta. Yhtiöllä ei myöskään ole käytettävissä vastavakuutta takauk-selle. Takauksesta peritään 0,5 %:n takausprovisio.

Yhteenvedona arvioidaan, ettei kunnan yhtiölle antama takaus vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kaup-paan.  
(Valm hj AK)

./..

## YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N...

Esitys:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää Ylä-Savon Jätehuolto Oy:lle takauksen pankkitakaukseen ja tililimiittiin seuraavin ehdoin:

|                    |                                                                                                                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Luoton myöntäjä:   | Nordea Bank Oyj                                                                                                                                       |
| Luoton määrä:      | 250 000 euroa, Keiteleen kunnan osuus takausvastuusta: 12 500 euroa.                                                                                  |
| Luottomuoto:       | tililimiitti                                                                                                                                          |
| Käyttötarkoitus:   | käyttöpääomarahoitus                                                                                                                                  |
| Laina-aika:        | toistaiseksi                                                                                                                                          |
| Korko:             | Euribor 3kk+marg. 0,55%, limiittiprovisio 0,25 %. Euribor 3kk noteeraus 2.2.2024 3,9 %. Euriborkoron arvo katsotaan kuitenkin olevan vähintään nolla. |
| Järjestelypalkkio: | 1 250 euroa                                                                                                                                           |

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pankkitakauksen myöntäjä: | Nordea Bank Oyj                                                                                                                                                                                                                                           |
| Pankkitakaus:             | 1 250 000 euroa, Keiteleen kunnan osuus takausvastuusta 62 500 euroa.                                                                                                                                                                                     |
| Käyttötarkoitus:          | Ely-keskuksen vaatima ympäristölupa                                                                                                                                                                                                                       |
| Korko:                    | Pankkitakausprovisio 0,2 %. Provisio peritään 3kk:n jaksoissa etukäteen.                                                                                                                                                                                  |
| Järjestelypalkkio:        | 1 250 euroa, takauksen toimitusmaksu 145 euroa.                                                                                                                                                                                                           |
| Valitse:                  | Mikäli luottoaika ylittää kaksi vuotta, varaa pankkitakauksen myöntäjä oikeuden tarkastaa korkomarginaalia kahden vuoden välein. Tässä tarjouksessa mainitsemattomat luoton hoitoon liittyvät palkkiot peritään kulloisenkin palveluhinnaston mukaisesti. |
| Vakuus:                   | Sekä tililimiitti että pankkitakaus: omistajakuntien 100 % omavelkainen takaus.                                                                                                                                                                           |
| Muut ehdot:               | tilin avaamisesta peritään 250 euron palkkio.                                                                                                                                                                                                             |

Keiteleen kunnan takauksesta peritään 0,5 %:n takausprovisio.

./.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT.

MT

YLÄ-SAVON JÄTEHUOLTO OY:N...

Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n tulee asettaa kunnan takaukselle riittävä vastavakuus. Vastavakuuden hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Takauksen myöntäminen edellyttää, että kaikki Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n omistajakunnat osallistuvat sekä pankkitakauksen että tililimiitin takaukseen.  
(Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT. MM

SAVON VOIMA OYJ KAAVOITUSALOITE LÄMPÖVOIMALAITOKSEN RAKENTAMISEKSI KEITELEEN TAAJAMAN ALUEELLE

K.hall.  
150 § 10.10.2022

Savon Voima Oyj esittää Keiteleen kunnanhallitukselle kaavoitusaloitteen Keiteleen kirkonkylän asemakaavan muuttamisesta. Kaavoitusaloitteessa on annettu kolme eri vaihtoehtoa kaavamuutoksen toteuttamiselle. Kaavoitusaloitteen tarkoituksena on mahdollistaa kaukolämmön perustuotantolaitoksen rakentaminen Keiteleen taajama-alueelle kirkonkylän lämmöntuotannon huoltovarmuuden varmistamiseksi kestävällä tavalla.

Hankkeen kuvaus

Toimitusvarma, uusiutuva sekä hinnaltaan kilpailukykyinen kaukolämpö on Savon Voiman tavoitteena kaikissa sen 21 kaukolämpöverkossa. Tällä hetkelle Keiteleen kaukolämpöverkon pääasiallinen energia tuotetaan Keiteleen sahalla ja Savon Voima Oyj toimii lämmön myyjänä ja jakelijana. Tämän lisäksi kaukolämmöntuotanto on mahdollista taajaman alueella sijaitsevilla kahdella vara- ja huippukäyttöön tarkoitettulla laitoksella Ketotielä sekä Koulutiellä. Nämä laitokset ovat vielä huoltovarmuuden vuoksi fossiilisella öljyllä toimivia. Tavoitteena on säilyttää kaukolämmön hinta kilpailukykyisenä, mutta lämmönostosopimukselle ei ole tiedossa kustannustehokasta jatkoa ja tämän vuoksi Savon Voima on aloittanut pelletillä toimivan uusiutuvaa energiaa tuottavan perustuotantolaitoksen investointisuunnittelun. Rakentaminen vaatii käytyjen keskustelujen perusteella muutoksen voimassa olevaan asemakaavaan. Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.2.2014 (§ 3).

Suunniteltuun energiantuotantolaitoskokonaisuuteen kuuluu kaksi pellettisiiloa, pellettilämpökeskusrakennus sekä piippu. Polttoaineliikennettä laitokselle on laskelmien mukaan noin 1-2 krt /viikossa talviaikaan, kesällä harvemmin. Tämän lisäksi laitoksella tehdään normaaliin toimintaan kuuluvat huoltokäynnit.

Savon Voima Oyj:n kaukolämpö ja sähköntuotantoliiketoiminta esittää, että Keiteleen kunta aloittaa asemakaavamuutostyön taajama-alueella kaukolämmön perustuotantolaitoksen rakentamisen mahdollistamiseksi taajaman lämmöntuotannon huoltovarmuuden turvaamiseksi kestävällä tavalla. Ohessa on esitetty kolme eri vaihtoehtoa ns. paremmuusjärjestyksessä.

1. Olemassa olevan Ketotien lämpökeskuksen kulkuyhteysmerkinnän muutos

Voimassa olevaan asemakaavaan merkitty ja rakentamisen mahdollistava EN-2 alue on tällä hetkellä Savon Voiman vara- ja huippulämpölaitoksen rakennuspaikkana. Alueen hyödyntämistä rajoittaa merkittävimminkin kaavaan merkitty ajoreitti, mikä ei palvele

./..

SAVON VOIMA OYJ KAAVOITUSALOITE LÄMPÖVOIMALAITOKSEN RAKENTAMISEKSI...

perustuotantolaitoksen polttoainehuoltoa sen linjauksessa olevien, rakennuksista sekä sahatavarakasojen sijoittelusta aiheutuvien, ahtaiden mutkien takia. Ajoreittiä tulisi muuttaa toiminnallisemmaksi ja kulkemaan esimerkiksi kiinteistön 239–409–1–243 kautta.

EN-2 kaavamerkinnällä oleva energiahuollon alue mahdollistaa kotimaista polttoainetta sekä kevyttä ja raskasta polttoöljyä polttavien lämpökeskusten sijoittamisen polttoainevarastoiheen ja huoltotiloiheen.

2. Olemassa olevan EN-1 kaavamääräyksen muutos

Voimassa olevaan asemakaavaan on merkitty kirjaston viereen Koulutielle EN-1 alue mikä mahdollistaa kotimaisia biopolttoaineita ja kevyttä polttoöljyä käyttävän varalämpökeskuksen rakentamisen. Varalämpökeskus tarkoittaa lämmöntuotantolaitosta, mikä on toiminnassa vuositasolla rajoitetun käyttötuntimäärän (yleensä alle 1500 h). Perustuotantolaitos puolestaan on toiminnassa lähes jatkuvasti, pl. laitoksen huolto-  
seisakit. Näin ollen vuositason käyttötuntimäärä on noin 8000 h. Olemassa olevaa kaavamääräyksestä tulee poistaa merkintä varalämpökeskuksesta ja muuttaa se esimerkiksi muotoon: Alueelle saa rakentaa pääsääntöisesti kotimaisia biopolttoaineita tai kevyttä polttoöljyä käyttävän lämpökeskuksen

Perustuotantolaitoksen sijoittaminen nykyisen varalämpökeskuksen tilalle ei aiheuta heikennystä alueen toimintaan. Suunniteltu pellettilämpökeskus toimii häiriöttömästi, eikä normaalitoiminnassa aiheuta savutms. haittoja. Myös verrattain korkea piippu (30 m) edesauttaa savukaasujen leviämisen ylemmäs ja laajemmalle kaikissa sääolosuhteissa.

3. EN-aluemerkintä olemassa olevalle T-alueelle Sepan kiinteistön taakse.

Yhtenä vaihtoehtona on Sepan kiinteistön eteläpuolelle, nykyisin teollisuusalueeksi kaavoitetun alueen muutos EN-alueeksi noin 10 000 m<sup>2</sup>:n osalta.

Kaavoitusaloite liitteenä (liite 3)

(Valm. rak.tark TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Savon Voima Oyj:n kaavoitusaloitteen ja käynnistää kirkonkylän asemakaavan muutoksen laatimisen kaavoitusaloitteessa esitetyn 2. vaihtoehdon (Olemassa olevan EN-1 kaavamääräyksen muutos) mukaisesti korttelin 12 alueella.

Hakija vastaa kokonaisuudessaan kirkonkylän asemakaavaan muutoksesta aiheutuvista kustannuksista. Mikäli asemakaavamuutosta ei hyväksytä, ei Keiteleen kunta ole velvollinen korvaamaan kaavoituksesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä aiheutuneita kustannuksia.

(Esitt. kj ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

./..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:



SAVON VOIMA OYJ KAAVOITUSALOITE LÄMPÖVOIMALAITOKSEN RAKENTAMISEKSI...

K.hall.  
51 §

Valmisteluvaiheen kaava-aineisto (kaavaluonnos) on valmistunut. Kaavamuutos koskee Keiteleen kirkonkylän asemakaava-alueella korttelissa 12 sijaitsevaa tonttia, joka on tällä hetkellä kaavamerkinnällä EN-1 energiahuollon alue. Merkintä mahdollistaa kotimaisia biopolttoaineita ja kevyttä polttoöljyä käyttävän varalämpökeskuksen rakentamisen. Asemakaavamerkintää ollaan muuttamassa siten, että merkintä mahdollistaa alueella jatkuvatoimisen kotimaisia biopolttoaineita tai kevyttä polttoöljyä käyttävän lämpökeskuksen sijoittamisen.

Liitteenä 2–4 kaava-aineisto; kaavakartta, OAS ja kaavaselostus.  
(Valm. tekn.joht - rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää:

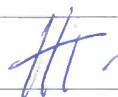
- hyväksyä esitetyn kaava-aineiston
- asettaa kaava-aineiston liitteineen nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana kaavaluonnoksena 4.4.–8.5.2024 väliseksi ajaksi kunnantoinmistolle sekä kunnan verkkosivuille
- Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomais- ja yhteistyötöimijöiden lausunnot. (Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:



MUUTOSesitys NILAKKA-KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVAAN

K.hall.  
52 §

Joukko maanomistajia on lähestynyt kuntaa esityksellä Nilakka-Koutajärvi rantaosayleiskaavan muuttamiseksi kiinteistöjen 239-401-0008-0035, 239-401-0008-0088 ja 239-401-0008-0086 osalta. Keiteleen kunnanvaltuusto on hyväksynyt kyseisen kaavan kokouksessaan 9.11.2020 § 38. Kirjeessään maanomistajat esittävät, että Keiteleen kunnan tulisi ryhtyä toimiin kiinteistöillä sijaitsevan kaavaan merkatun MU-alueen rajaamiseksi 2016 tehdyn muinaismuistoraportin mukaiseksi ja kiinteistöllä 239-401-0008-0035 vapaa-ajan asunnon rakennuspaikan "siirtämiseksi" saman tilan Hamulanlahden puoleiselle rannalle esittämänsä kartan mukaisesti.

Rakennuspaikka kiinteistöllä 239-401-0008-0035, johon kirjeessä on viitattu, on erotettu Masunlahdesta kaavaan merkatulla MU-alueella (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta tai maisemallisia arvoja). Kaavaan on myös merkattu ma-alue sekä SM 8 (muinaismuistolain 295/1963 rahoittama kiinteä muinaisjäänös) kohteet. Kyseinen rakennuspaikka ei rajaudu rantaan kyseisten kaavamerkintöjen vuoksi. Rakennuspaikkaa ei voida kuitenkaan pitää "toteuttamiskelvottomana", koska sen koko on yli 6000 m<sup>2</sup>, mikä ylittää MRL:n rakennuspaikalle asetetun vähimmäiskoon 2000m<sup>2</sup>. RA-kaavamerkinnällä ilmoitettujen loma-asuntorakennuspaikkojen ei ole välttämättä olla vesistön rannalla ja nykyiselläänkin rakennuspaikka voidaan tulkita kuuluvan rantavyöhykkeeseen. Kyseisen kiinteistön alueella on myös rakentamaton RM/RA 300/2 rakennuspaikka samaisen lahden toisella puolella, joka rajautuu rantaan. Kiinteistön omistajalla on mahdollisuus hakea kaavamuutosta rakennuspaikan siirtoon omalla kustannuksellaan.

Rakennuspaikka kiinteistöllä 239-401-0008-0088 rajautuu myös toiselta sivultaan kaavassa merkattuun MU- ja luo-alueeseen. Rakennuspaikan pinta ala on noin 2400 m<sup>2</sup>, joka ylittää MRL:n 2000 m<sup>2</sup> rajan rakennuspaikan vähimmäiskoosta. Rakennuspaikan toinen sivu rajautuu Nilakka järveen. ". Muutosesityksessä mainitun rakennuspaikan läheisen tie ja rannan välinen etäisyys on rakennuspaikan muodosta johtuen 20-60 metriä. Rakennuspaikkaa ei voida kaava-aineiston pohjalta pitää "toteutuskelvottomana".

Rakennuspaikka kiinteistöllä 239-401-0008-0086 on merkattu Masunlahden ja olemassa olevan tien väliin. Rakennuspaikan maaston soveltuvuutta kaavassa merkattuun käyttötarkoitukseen ei pystytä kommentoimaan ilman lisä selvityksiä. Oletetun kosteikon ja tien välin jäävä rakennuspaikka on kooltaan n .2400 m<sup>2</sup>. Tämä täyttää maankäyttö- ja rakennuslaissa rakennuspaikalle asetetun minimi vaatimuksen 2000 m<sup>2</sup>.

./..

MUUTOSesitys NILAKKA-KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVAAN...

Ilman tarkempia tutkimuksia ja selvityksiä ei voida katsoa, että rakennuspaikat eivät täyttäisi maankäyttö- ja rakennuslain niille asettamia vaatimuksia ja olisivat "toteutuskelvottomia". Näin ollen rakennuspaikan siirtäminen ehdotetun mukaisesti, MU-alueen rajauksen muuttaminen tai muutkaan toimenpiteet eivät ole kunnalle pakollisia. MU-alueiden rajaaminen tarkemmin ei ole täysin poissuljettu, mutta kustannuksista maanomistajalähtöisissä kaavamuutoksissa vastaa lähtökohtaisesti maanomistaja. Myös alueelle merkatun muinaismuistolain (295/1963) rauhoittaman kiinteän muinaisjäännöksen aluetta voi olla mahdollista rajata, mutta tämä edellyttää alueen inventointia ennen kuin rajausta voidaan muuttaa. Inventointi on mahdollista suorittaa esimerkiksi museoviraston toimesta.

Jos muutosehdotuksen olisi tuotu esille Nilakka ja Koutajärven rantaosayleiskaavan päivityksen yhteydessä, olisivat mahdolliset muutokset kaavaan voitu tehdä ilman kustannuksia maanomistajalle. Kaavan päivittämisestä on ilmoitettu maanomistajille kirjeitse syyskuussa 2017 ja maanomistajien kuulemiset on järjestetty tuolloin 19.-21.9.2017 teknisessä toimistossa. Kaavaluonnos oli julkisesti nähtävillä 1.7.-19.8.2019. Kaavaehdotus oli puolestaan julkisesti nähtävillä 11.5.-15.6.2020 välisenä aikana. Valtuusto hyväksyi kaavan kokouksessaan 9.11.2020 38 §.

Maankäyttö ja rakennuslain 102 § mukaan kunnan tai valtion 101 §:ssä säädetty lunastus- tai korvausvelvollisuus tulee voimaan vasta kun maanomistajan hakemus saada poikkeus rajoituksesta on hylätty ja päätös on saanut lainvoiman.

Kunta ja valtio vapautuvat lunastus- tai korvausvelvollisuudestaan, jos yleiskaavan tai asemakaavan muutoksen takia aluetta voidaan käyttää kohtuullista hyötyä tuottavalla tavalla yksityisiin tarpeisiin eikä lunastus- tai korvausvelvollisuutta koskevaa asiaa ole vielä lainvoimaisesti ratkaistu.

Tekninen johtaja- rakennustarkastaja on pitänyt asian takia palaverin maanomistajien kanssa marraskuussa 2023. Tuolloin esille on tuotu mahdollisuudet kaavamuutosten hakemiseen maanomistajien omalla kustannuksella, muinaisjäännös alueen mahdollinen rajaaminen alueen inventoinnin kautta sekä poikkeamisluvan hakeminen rakentamiseen.

Oheismateriaali 2, OM 2; Esityskirje

(Valm. tekn. joht – rak.tark. TK ja ma.rak.tark. JN)

./..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

AT MM

MUUTOSesitys NILAKKA-KOUTAJÄRVI RANTAOSAYLEISKAAVAAN...

Esitys: Kunnanhallitus ei lähde kustannuksellaan muuttamaan Nilakan ja Koutajärven rantaosayleiskaavaa maanomistajien ehdotuksen mukaisesti. Maanomistajille on annettu mahdollisuus ilmaista mielipiteensä Nilakan ja Koutajärven rantaosayleiskaavan päivityksen yhteydessä kaavaluonnoksen laadinnan ja nähtävillä olon sekä kaavaehdotuksen nähtävillä olon yhteydessä. (Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT

MM

PIRJO ARHIO JA ARTO RANTALA POIKKEAMISHAKEMUS KIRKONKYLÄN TAAJAMAYMPÄRISTÖN OSAYLEISKAAVASTA/ KIINTEISTÖTUNNUS 239-408-12-75 / MUTKALA

K.hall.  
53 §

Pirjo Arhio ja Arto Rantala hakevat MRL 171 § 1 momentin nojalla poikkeusta Kirkonkylän taajamaympäristön osayleiskaavan RA-1 merkinnästä ja asuinrakennuksen etäisyysvaatimuksesta rantaviivaan. Poikkeamisluvalla on tarkoitus muuttaa kiinteistön 239-408-0012-0075 kaavamerkintä merkinnästä RA (loma-asuntoalue) merkinnäksi A0 (erillispientalojen alue) sekä mahdollistaa kiinteistöllä olemassa olevan asuinrakennuksen (VTJ-PRT 100652596X) laajentaminen 52 m<sup>2</sup>, vaikka rakennus ei täytä sille asetettuja etäisyysvaatimuksia rantaviivasta. Kaavamerkinnän muuttaminen kasvattaisi rakennuspaikan rakennusoikeuden 150 k-m<sup>2</sup> (RA) 300 k-m<sup>2</sup> (AO).

Kyseessä on Mutkala -niminen tila, jonka kiinteistötunnus on 239-408-0012-0075. Rakennuspaikka sijaitsee Pirjo Arhio ja Arto Rantala omistamalla kiinteistöllä Keiteleen kunnan Hemminki kylässä Kirkonkylän taajamaympäristön osayleiskaavan RA-1 loma-asuntoalueella osoitteessa Viinikkalantie 3, 72600 Keitele.

Kiinteistön 239-408-0012-0075 pinta-ala on 2610 m<sup>2</sup> ja hakijat ovat ilmoittaneet yhdistävänsä sen omistamaansa viereiseen kiinteistöön 239-408-0012-0271 Rantapalsta, jonka pinta-ala on 800 m<sup>2</sup>. Tällöin muodostuvan kiinteistön pinta-ala olisi 3410 m<sup>2</sup>.

Kiinteistön 239-408-0012-0075 päärakennus on valmistunut 1958. Päärakennuksen lisäksi tilalla on kaksi talousrakennusta ja saunarakennus. Rakennusoikeudellista kerrosalaa on käytetty yhteensä n.144 m<sup>2</sup>. Päärakennuksen etäisyys rannasta on n. 13 metriä. Rakennus on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon ja siinä on sähköliittymä.

Kiinteistön päärakennus on ollut alun perin loma-asunto käytössä, mutta Keiteleen kunnanhallitus on päätöksellään (Khall 155§ 19.08.2002) myöntänyt kiinteistöllä sijaitsevalle päärakennukselle (VTJ-PRT 100652596X) poikkeusluvan käyttötarkoituksen muutokseen loma-asunnosta asuinrakennukseksi. Kyseisessä päätöksessä ei kuitenkaan ole otettu kantaa kiinteistön RA-1 kaavamerkintään tai rakennuksen etäisyyteen rantaviivasta.

Asiassa on kuultu Pohjois-Savon ELY-keskusta, muiden naapureiden osalta rakennustarkastaja tulkitsee kuulemisen olevan naapureiden edun kannalta ilmeisen tarpeetonta (MRL 133§)

**Kaavoitustilanne, otteita Kirkonkylän taajamaympäristön osayleiskaavasta:**

AO erillispientalojen alue. Kullekin osayleiskaavassa osoitetulle rakennuspaikalle saa sijoittaa yhden enintään kaksikerroksisen asuinrakennuksen ja tarvittavia varasto-, huolto-, tms. rakennuksia. /..

PIRJO ARHIO JA ARTO RANTALA POIKKEAMISHAKEMUS KIRKONKYLÄN...

Rantaan rajautuvilla rakennuspaikoilla voidaan sijoittaa erillinen enintään 30 km<sup>2</sup> suuruinen saunarakennus. Taajama-alueen ulkopuolella uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko on 5000m<sup>2</sup> ja kokonaisrakennusoikeus 300 k-m<sup>2</sup>.

RA loma-asuntoalue. Alue varataan loma-asuntojen rakennuspaikoille. Kullekin osayleiskaavassa osoitetulle rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 1 ½ kerroksisen loma-asunnon ja rantasaunan (enintään 30 km<sup>2</sup>) sekä tarpeelliset talousrakennukset. Rakennuspaikan vähimmäiskoko on 5000 m<sup>2</sup> ja rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m<sup>2</sup>.

Otteita yleisistä määräyksistä:

Osayleiskaavassa on osoitettu taajaman lievealueelle ja ranta-alueille sijoittuvat jo olemassa olevat sekä uudet haja-asutusluonteiset rakennuspaikat. Rakennusluvut näille rakennuspaikoille voidaan myöntää suoraan yleiskaavan pohjalta ilman asemakaavaa.

Taajama-alueen ulkopuolella haja-asutusalueilla muodostettavan rakennuspaikan vähimmäiskoko on sekä A=- että RA-alueilla 5000 m<sup>2</sup>.

Ranta-alueilla asuinrakennusten etäisyys keskivedenkorkeuden määrittämästä rantaviivasta tulee olla vähintään 40 m ja loma-asunnon etäisyyden 25 m, mikäli maasto-olosuhteet eivät muuta edellytä. Rakennuksen lattiapinnan tulee sijaita vähintään 1 m ylävesirajaa korkeammalla. Erillinen saunarakennus voidaan sijoittaa vähintään 15 m etäisyydelle rantaviivasta, ei kuitenkaan rantavyöhykkeen avoimiin osiin.

Puollan poikkeamishakemusta seuraavin kommentein ja huomautuksin:

Esitän että kunnanhallitus myöntäisi hakijoille Pirjo Arhio ja Arto Rantala luvan poiketa Kirkonkylän taajamaympäristön osayleiskaavan merkityn loma-asunnotilan (RA-1) käyttötarkoituksesta pysyväksi asuinpaikaksi (A0) kiinteistöllä 239-408-0012-0075, Mutkala. Tällöin pysyvän rakennuspaikan rakennusoikeus kasvaa 150 k-m<sup>2</sup>:stä 300 k-m<sup>2</sup>:n kaavan mukaisesti. Esitän myös, että kunnanhallitus myöntää hakijoille Pirjo Arhio ja Arto Rantala luvan poiketa osayleiskaavan etäisyysvaatimuksista rantaviivaan nähden.

Perusteluina kaavamerkinnän muutoksen osalta esitän, että kunnanhallitus on päätöksellään (Khall 155§ 19.08.2002) jo myöntänyt kiinteistöllä sijaitsevalle päärakennukselle (VTJ-PRT 100652596X) poikkeusluvan käyttötarkoituksen muutokseen loma-asunnosta asuinrakennukseksi. Vaikka tämän päätöksen yhteydessä ei rakennuspaikan kaavamerkinnän muuttamisesta RA-1:stä A0:n ole erillistä kirjausta, voidaan mielestäni perustellusti tulkita, että myös kyseinen muutos on ollut aiemman päätöksen tavoitteena.

./..

PIRJO ARHIO JA ARTO RANTALA POIKKEAMISHAKEMUS KIRKONKYLÄN...

Perusteluna etäisyysvaatimuksen osalta esitän, että alueelle on aikaisemmin myönnetty rakennuslupia laajennusten rakentamiselle, vaikka osayleiskaavan etäisyysvaatimukset näidenkään rakennusten osalta eivät ole täyttyneet.

Poikkeaminen ei aiheuta MRL 171 §:n mukaista haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle suunnittelulle. Muutos ei vaikeuta luonnonsuojelun eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

MRL:n 171 §:n mukaan kunta ja eräissä tapauksissa alueellinen ympäristökeskus voivat erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Mikäli kunnanhallituksen poikkeamispäätös on myönteinen, on poikkeamispäätöksen voimassaoloaika kaksi vuotta lainvoimaisesta päätöspäivästä lukien. Poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa on haettava sanotun ajan kuluessa.

MRL:n 174 §:n mukaisesti kunnanhallituksen tulee toimittaa 171 §:n mukainen poikkeamispäätös tiedoksi alueelliselle ympäristökeskukselle.

Liite 5; Hakemus ja liitteet

Liite 6; Pohja-, leikkaus ja julkisivukuvat

(Valm. ma.rak.tark. JN)

Esitys: Kunnanhallitus myöntää Pirjo Arhiolle ja Arto Rantalalle haetun poikkeamisluvan. (Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS

K.hall.  
54 §

Kunnanjohtaja tiedottaa kunnanhallitusta ajankohtaisista asioista.  
(Valm. kj. ES)

Esitys:

Kunnanhallitus merkitsee katsauksen tiedokseen.  
(Esitt. kj. ES)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

HT MM

TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

K.hall.  
55 §

- Kaupanvahvistajat; Kiinteistönluovutusilmoitukset
- Tervon kunta, ympäristöterveyslautakunta; Pöytäkirja 29.2.2024
- Iisalmen kaupunki, kaupunginvaltuusto; Pöytäkirjanote 18.3.2024
- saapuneita lehtiä

(Valm. hj. AK)

Esitys: Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi.  
(Esitt. kj. ES)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Kunnanjohtaja Emilia Savolainen,  
p. 050 520 5999, s-posti: emilia.savolainen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

AT MM

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OIKAISUVAATI-MUSOHJE                | Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Asiat                               | Pykälät: 47–49, 52, 53.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Oikaisuvaatimus-viranomainen        | Keiteleen kunnanhallitus<br>Laituritie 1, PL 14, 72601 Keitele<br>Sähköposti: keitele@keitele.fi<br>Fax: 017 273 1099                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Oikaisuvaatimus-oikeus              | Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: <ul style="list-style-type: none"> <li>se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)</li> <li>kunnan jäsen</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Oikaisuvaatimus-aika                | Oikaisuvaatimus on tehtävä kunnallisvalituksen alaisista asioista <b>14 päivän kuluessa</b> päätöksen tiedoksisaannista ja hallintovalituksen alaisista asioista <b>30 päivän kuluessa</b> päätöksen tiedoksisaannista.<br><br>Oikaisuvaatimus on toimitettava Keiteleen kuntaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.<br><br><b>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon</b> , jollei muuta näytetä, seitsemän päivän (7) kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.<br><br><b>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon</b> seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.<br><br>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. |
| Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö | Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.<br><br>Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: <ul style="list-style-type: none"> <li>päätös, johon haetaan oikaisua</li> <li>se, millaista oikaisua vaaditaan</li> <li>millä perusteella oikaisua vaaditaan</li> </ul><br>Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| MUUTOKSENHAKUKIELTO                 | Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta (Kuntalaki 136 §).<br><br>Pykälät: 44–46, 50, 51, 54, 55.<br><br>HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta.<br><br>Pykälät ja valituskieltojen perusteet:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

AK

MM

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>VALITUSOSOI-<br/>TUS</b>            | <b>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                     |
| <b>Valitus-<br/>viranomainen</b>       | <b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b><br>Minna Canthinkatu 64, PL 1744, 70101 Kuopio<br>Puh. 029 564 2502, Fax 029 564 2501<br>Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa<br><a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a> |
| <b>Asiat</b>                           | Kunnallisvalitus, pykälät:<br>Hallintovalitus, pykälät:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                     |
|                                        | Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pykälät                                                                                                                                                             |
| <b>Valitusoikeus</b>                   | Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.<br><br>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta valittamalla myös se, jolla on lain mukaan valitusoikeus asiassa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                     |
| <b>Valitusaika</b>                     | Valitus on tehtävä <b>30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</b><br><br>Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.<br><br>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä.<br><br>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon.<br><br>Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                     |
| <b>Valitusperusteet</b>                | Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.<br><br>Hallintovalituksen saa tehdä erityislainsäädännön mukaisesta päätöksestä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta. Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. (HLainkäyttöl 5 §)<br><br>Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                     |
| <b>Valituksen<br/>muoto ja sisältö</b> | Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.<br><br>Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: <ul style="list-style-type: none"><li>• päätös, johon haetaan muutosta</li><li>• miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li><li>• perusteet, joilla muutosta vaaditaan.</li></ul><br>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.<br><br>Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.<br><br>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.<br><br>Valitukseen on liitettävä: <ul style="list-style-type: none"><li>• päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li><li>• todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta</li><li>• asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li></ul> |                                                                                                                                                                     |
| <b>Oikeudenkäynti-<br/>maksu</b>       | Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista 701/1993.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                     |