

# KEITELEEN, TERVON JA VESANNON KUNTIEN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET

Voimaantulo 1.6.2024



Hyväksytty Keiteleen kunnanvaltuustossa 29.4.2024 § 15

Hyväksytty Tervon kunnanvaltuustossa 13.2.2024 § 5

Hyväksytty Vesannon kunnanvaltuustossa 20.5.2024 § 14

Hyväksytty Nilakan ympäristölautakunnassa 7.12.2023 § 48

## **OSA I YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET**

<b>1</b>	<b>LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET</b>	<b>5</b>
	1 § Tavoite	5
	2 § Määräysten antaminen ja valvonta	5
	3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin säädöksiin	5
	4 § Määritelmät	6
<b>2</b>	<b>LUKU VESIENSUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN</b>	<b>7</b>
	5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla	7
	6 § Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet	11
	7 § Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden sekä mattojen pesu	12
	8 § Eläinten ulkotarhat sekä lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö	12
	9 § Maalämmön käyttöön liittyvät rajoitukset	13
<b>3</b>	<b>LUKU POLTTONESTEET JA KEMIKAALIT</b>	<b>13</b>
	10 § Yleiset määräykset kemikaalien käsittelystä	13
	11 § Polttonesteiden ja kemikaalien käsittely pohjavesialueella	15
<b>4</b>	<b>LUKU LUMEN VASTAANOTTO</b>	<b>15</b>
	12 § Lumen vastaanotto paikkojen sijoittaminen ja hoito	15
<b>5</b>	<b>LUKU PÖLYNTORJUNTA</b>	<b>16</b>
	13 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden pölyntorjunta	16
	14 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito	16
	15 § Tilapäinen murskaus ja louhinta	17
<b>6</b>	<b>LUKU MELUNTORJUNTA</b>	<b>17</b>
	16 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa	17
	17 § Eriyisen häiritsevä työ yöaikaan	18
	18 § Rakennus- ja purkutöiden meluntorjunta	18
	19 § Poikkeaminen meluilmoitusmenettelystä	19
	20 § Pykälien 16–18 mukaisten määräysten suhde meluilmoitusmenettelyyn	19
<b>7</b>	<b>LUKU JÄTTEET</b>	<b>19</b>
	21 § Rakennusten hävittäminen polttamalla	20
<b>8</b>	<b>LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET</b>	<b>20</b>
	22 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä	20
	23 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä	20
	24 § Siirtymäkausimääräykset	20

LIITTEET

LIITE 1 Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien pohjavesialueet

## **1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET**

### **1 § Tavoite**

- 1.1 Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on kunnan paikalliset olosuhteet huomioiden ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 202 §:ssä on säädetty.

### **2 § Määräysten antaminen ja valvonta**

- 2.1 Ympäristönsuojelumääräykset ovat antaneet Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien kunnanvaltuustot YSL 202 §:n mukaisesti.
- 2.2 Ympäristönsuojelumääräysten noudattamista valvoo YSL 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.
- 2.3 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi siirtää sille näissä määräyksissä kuuluvaa päätösvaltaa alaiselleen viranhaltijalle siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään.

### **3 § Määräysten soveltaminen ja suhde muihin säädöksiin**

- 3.1 Nämä ympäristönsuojelumääräykset ovat voimassa Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien alueella, jollei muualla näissä määräyksissä toisin määrätä.
- 3.2 YSL 202 §:n 2 momentin mukaisesti ympäristönsuojelumääräykset eivät koske:
- a) luvanvaraista, ilmoituksenvaraista tai rekisteröitävää toimintaa;
  - b) 31 §:ssä tarkoitettua koeluonteista toimintaa;
  - c) 120 §:ssä tarkoitettuja poikkeuksellisia tilanteita;
  - d) 136 §:n 1 momentissa tarkoitettua pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä;
  - e) puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.
- 3.3 Kunnan muiden viranomaisten tulee määräysten soveltamisalaa koskevaa lupa-asiaa ratkaistaessa tai muuta viranomaispäätöstä tehtäessä ottaa huomioon, mitä näissä määräyksissä säädetään.

## 4 § Määritelmät

- 4.1 **Erityisen kuormittavalla kohteella** tarkoitetaan lupakynnyksen alapuolelle jääviä, talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla annetun valtioneuvoston asetuksen (hajajätevesiasetus, 157/2017) soveltamisalaan kuuluvia pieniä puhdistamoja, joiden jätevesi vastaa asumisessa syntyvää jätevetä. Tällaisia ovat yhteispuhdistamot, oppilaitosten ja elinkeinonharjoittajien puhdistamot ja niitä vastaavat laitteet, joiden asukasvastineluku (ALV) on alle 100.
- 4.2 **Jätevesilietteellä** tarkoitetaan jätevesistä saostussäiliössä, pienpuhdistamossa, umpisäiliössä tai muussa käsittelyssä muodostunutta laskeutuvaa tai kelluvaa ainesta, joka voidaan erottaa jätevedestä omana jakeenaan.
- 4.3 **Pohjavesialueella** tarkoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeitä (1-luokka) ja muuhun vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueita (2-luokka) sekä niitä pohjavesialueita, joiden pohjavedestä luonnonsuojelu- tai muun lainsäädännön perusteella suojeltu pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (E-luokka). Lisäksi huomioidaan näiden ulkorajan mukaiset alueet.
- 4.4 **Ranta-alueella** tarkoitetaan rantavyöhykettä, joka ulottuu 100 metrin etäisyydelle keskivedenkorkeuden mukaisesta vesistön rantaviivasta.
- 4.5 **Taajaan rakennetulla alueella** tarkoitetaan asemakaavoitettua aluetta, suunnittelu- tarvealuetta sekä muun kyläalueen yleiskaava-alueita.
- 4.6 **Talousjätevedellä** tarkoitetaan asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista peräisin olevaa jätevetä. Talousjätevetä on myös ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaava karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin oleva jätevesi.
- 4.7 **Mustilla jätevesillä** tarkoitetaan jätevetä, joka sisältää käymäläjätevesiä.
- 4.8 **Harmailla jätevesillä** tarkoitetaan jätevetä, joka sisältää pesuvesiä keittiöstä ja pesutiloista sekä siivoamisesta.

- 4.9 **Kantovedellä** tarkoitetaan sitä, että talousvesi kannetaan, johdetaan siihen verrattavalla tilapäisellä vesijohdolla tai pumpataan käsin kiinteistölle esimerkiksi järvestä kesäaikaan.
- 4.10 **Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella** tarkoitetaan aluetta, jolla vesihuoltolaitos huolehtii vesihuollosta sen mukaan kuin vesihuoltolaissa (119/2001) säädetään.
- 4.11 **Vesistöllä** tarkoitetaan vesilain (587/2011) mukaisesti järveä, lampea, jokea, puroa ja muuta luonnollista vesialuetta sekä tekojärveä, kanavaa ja muuta vastaavaa keinotekoisia vesialuetta. Vesistönä ei kuitenkaan pidetä noroa, ojaa ja lähettä.
- 4.12 **Lumen vastaanotto paikalla** tarkoitetaan kunnan osoittamaa virallista lumen varastointialuetta.
- 4.13 **Lumen tilapäisellä läjityspaikalla** tarkoitetaan paikkaa, jossa lunta varastoidaan hetkellisesti ennen siirtämistä lumen vastaanotto paikalle.

## 2 LUKU VESIENSUOJELU JA JÄTEVESIEN JOHTAMINEN

### 5 § Määräykset talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla

- 5.1 Jätevesien johtamisessa ja käsittelyssä on ympäristönsuojelumääräysten lisäksi noudatettava ympäristönsuojelulain, hajajätevesiasetuksen, kunnan rakennusjärjestyksen ja jätehuoltomääräysten säännöksiä.
- 5.2 Jätevesien käsittelyn osalta kunta on jaettu kolmeen vyöhykkeeseen: vähimmäiskäsittelyvaatimusten alueisiin, tehostettujen käsittelyvaatimusten alueisiin sekä pohjavesialueisiin.

#### 5.3 Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alue

Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alue on vesihuoltolaitosten viemäriverkoston ulkopuolella sijaitseva muu kuin tehostetun käsittelyvaatimuksen alue tai pohjavesialue.

Vähimmäiskäsittelyvaatimusten alueella noudatetaan YSL 154 b §:n mukaista perustason puhdistusvaatimusta:

Orgaaninen aines (BHK <sub>7</sub> )	80 %
Kokonaisfosfori (kok-P)	70 %
Kokonaistyyppi (kok-N)	30 %

#### 5.4 Tehostettujen käsittelyvaatimusten alue

Tehostettujen käsittelyvaatimusten alueita ovat vesihuoltolaitoksen viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevat ranta-alueet, taajaan rakennetut alueet sekä alueet, joilla sijaitsee erityisen kuormittavia kohteita. Näillä alueilla noudatetaan ympäristönsuojelulain 156 c §:n mukaista perustasoa ankarampaa puhdistusvaatimusta:

Orgaaninen aines (BHK <sub>7</sub> )	90 %
Kokonaisfosfori (kok-P)	85 %
Kokonaistyyppi (kok-N)	40 %

#### 5.5 Talousjätevesien käsittely pohjavesialueella

Pohjavesialueella jätevesien imeyttäminen maahan on kielletty, lukuun ottamatta kohdassa 5.7 tarkoitettuja vähäisiä jätevesiä. Pohjavesialueella kaikki kiinteistöillä muodostuvat jätevedet on johdettava yleiseen jätevesiviemäriin, mikäli sellainen on alueelle järjestetty.

Mikäli pohjavesialueella ei ole järjestetty yleistä viemäriverkostoa, mustat ja harmaat jätevedet on käsiteltävä siten, että ne eivät pääse pohjaveteen. Pohjavesialueella rakennettavan kiinteistökohtaisen tai muun vastaavan jätevesien käsittelyjärjestelmän on oltava rakenteeltaan tiivis. Käsitelty jätevesi on johdettava tiiviissä rakenteessa pohjavesialueen ulkopuolelle. Mikäli tiivistä jätevesien käsittelyjärjestelmää ei ole mahdollista rakentaa, jätevedet on kerättävä tiiviiseen umpisäiliöön. Umpisäiliön tulee olla jätevesikäyttöön tarkoitettu ja se on varustettava täyttymishälyttimellä.



## 5.6 Suojaetäisyydet

Puhdistetun jäteveden purkupaikan ja jätevesien käsittelyjärjestelmän sijoittamisessa on noudatettava taulukon 1 mukaisia vähimmäissuojaetäisyyksiä. Tapauskohtaisesti huomioidaan maastonmuodot sekä maaperä- ja virtausolosuhteet:

Taulukko 1. Jäteveden purkupaikan ja jätevesijärjestelmän suojaetäisyydet.

Suojaetäisyydet	Puhdistetun jäteveden purkupaikka, minimietäisyys (m)	Jätevesien käsittelyjärjestelmä, minimietäisyys (m)	
		Kaikki jätevedet	Harmaat jätevedet
Talousvesikaivoon tai lähteeseen	>20	30–50	20–50
Vesistöön	>10	>20	>10
Ojaan	0	>5	>5
Tontin rajaan	5	>5	>5
Tiehen (pois lukien maantie)	>10	>5	>5
Rakennuksiin	>20	>5	>5
Lämpökaivoon		30–50	20–50
Pohjaveteen (muualla kuin pohjavesialueella)	<p>Maahanimeyttämön jakokerroksen pohjasta on oltava vähintään yhden metrin suojaetäisyys ylimpään pohjaveden pintaan.</p> <p>Maasuodattamon kokoomakerroksen pohjasta on oltava vähintään 0,25 metrin suojaetäisyys ylimpään pohjaveden pintaan.</p>		

Talousvesi- ja lämpökaivon vähimmäissuojaetäisyys riippuu tontin maaperästä. Jätevesien käsittelyjärjestelmä on sijoitettava pohjaveden virtaussuunnassa talousvesikaivon tai lämpökaivon alapuolelle.

Vähäiset vesimäärät, esimerkiksi kantovettä käyttävästä erillisestä saunarakennuksesta, voidaan imeyttää maaperään, kun etäisyys käsittelypaikasta vesistöön on vähintään 10 metriä.

Puhdistetun jäteveden johtamiseen tonttien väliseen rajajojaan tarvitaan kirjallinen lupa rajanaapurikiinteistön omistajalta. Lupa tarvitaan Väylävirastolta, jos vedet johdetaan Väyläviraston hallinnoiman tien tienvarsojaan. Jäteveden käsittelyjärjestelmän vähimmäisetäisyydestä naapurikiinteistön rajaan voidaan poiketa, jos kiinteistön omistaja antaa kirjallisen suostumuksensa.

Jätevesijärjestelmässä on otettava huomioon suodatuskentän fosforinpoiston heikkeneminen varaamalla järjestelmään mahdollisuus fosforinpoiston tehostamiseen. Jätevettä ei saa johtaa suoraan tai pintavaluntana vesistöön edes puhdistettuna.

Ranta- ja tulva-alueilla tulee jätevesien käsittelyjärjestelmät toteuttaa ja sijoittaa siten, että kerran 50 vuodessa esiintyvän ylimmän tulvavedenkorkeuden (HW50) aikana puhdistamattomat jätevedet eivät pääse suoraan vesistöön. Jätevesien imeytys- ja kokoomaputkistot tulee sijoittaa vähintään 0,5 metriä keskimääräisen vuotuisen ylivesitason (MHW) yläpuolelle.

## **5.7 Vähäiset jätevedet**

Muut kuin vesikäymälän mustat jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiksi jätevesiksi katsotaan kantovesi. Pohjavesialueella harmaiden jätevesien maahan imeyttäminen on sallittu vain kantovettä käyttävistä, erillisistä rantasau-noista.

Mikäli käytössä on vesivarusteita, kuten tiskikone, pyykkikone, suihku, kylpyamme tai sähkötoiminen paineellinen lämminvesivaraaja tai muu vastaava, ei muodostuvia jätevesiä yleensä pidetä määrältään vähäisinä.

Vähäisiäkään pesuvesiä ei saa johtaa suoraan tai pintavaluntana vesistöön.

## **5.8 Jätevesienkäsittely saarella**

Saarella sijaitsevat asunnot tulee varustaa sellaisella jätevesien käsittelyjärjestelmällä, joka mahdollistaa jätevesien käsittelyn siten, ettei ympäristön pilaantumisen vaaraa muodostu.

## 5.9 Jätevesijärjestelmän huolto ja kunnossapito

Kiinteistön haltijan tulee säännöllisesti tarkastaa ja huoltaa jätevesijärjestelmän laitteet, jotta ne ovat toimintakuntoisia ja saavuttavat vyöhykkeellään (kohta 5.2) tavoitellun puhdistustason. Jätevesijärjestelmää tulee ylläpitää sen käyttö- ja huolto-ohjeen mukaisesti. Kiinteistön haltijan tulee pitää kirjaa jätevesijärjestelmän tyhjennyksistä, tarkastuksista ja kunnossapidosta. Tiedot on pyydettyessä esitettävä valvovalle viranomaiselle.

## 5.10 Siirtymäkausimääräys

Siirtymäkausimääräykset on esitetty 24 §:ssä.

## 6 § Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet

6.1 Eläinsuojien ja maito huoneiden pesuvedet voidaan käsitellä tarkoitukseen suunnitellussa erillisessä käsittelyjärjestelmässä tai talousjätevesien kanssa yhteiskäyttöön suunnitellussa käsittelyjärjestelmässä.

Sen lisäksi mitä ympäristönsuojelulain 154 b ja 156 §:ssä sekä niiden nojalla säädetään talousjätevesien käsittelystä ja johtamisesta viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla, voidaan käymälävesiä sisältämättömät maito huoneen pesuvedet ja jalostukseen kelpaamaton maito johtaa eläinsuojan virtsa- tai lietesäiliöön, jos pesuvedet hyödynnetään pellolla lannoitteena.

6.2 Liete- tai virtsasäiliöön johdettaessa on varmistettava, että säiliön mitoitus on riittävä. Säiliöiden mitoituksessa on tällöin huomioitava pesuvesien ja jätemaidon vuosittainen määrä. Liete- tai virtsasäiliöön johdettavat pesuvedet eivät saa sisältää ympäristölle haitallisia aineita.

6.3. Eläinsuojan vesikäymälävedet on käsiteltävä erillisessä jätevesijärjestelmässä.

6.4 Siirtymäkausimääräys on esitetty 24 §:ssä.

## **7 § Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja laitteiden sekä mattojen pesu**

- 7.1 Moottoriajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden pesu on kielletty katu- ja tiealueilla sekä muilla yleisessä käytössä olevilla alueilla, kuten puistoissa ja uimarannoilla.
- 7.2 Moottoriajoneuvojen, koneiden ja vastaavien laitteiden harvoin tapahtuva pesu muilla kuin hiilivetyliuottimia sisältävillä pesuaineilla sekä mattojen pesu tavanomaisessa asumiskäytössä olevalla kiinteistöllä on sallittu, mikäli jätevedet voidaan imeyttää haittaa aiheuttamatta maaperään tai johtaa sade- tai jätevesiviemäriin.
- 7.3 Jos pesutoiminta on ammattimaista, säännöllistä ja laajamittaista tai pesemisessä käytetään hiilivetyliuottimia sisältäviä pesuaineita, tulee pesemisen tapahtua tähän tarkoitukseen rakennetulla tiivispohjaisella pesupaikalla, josta jätevedet johdetaan hiekan- ja öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin.
- 7.4 Moottoriajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden pesussa sekä yleisellä mattojen pesupaikalla syntyviä jätevesiä ei saa missään olosuhteissa johtaa puhdistamattomina suoraan tai pintavaluntana vesistöön.
- Pesuvesiä ei saa johtaa myöskään yleisen uimarannan alueelle.
- 7.5 Uusia säilytys- ja pesualueita rakennettaessa pesuvesien käsittely ja johtaminen on järjestettävä siten, että niistä ei aiheudu haittaa ympäristölle.
- 7.6 Siirtymäkausimääräys on esitetty 24 §:ssä.

## **8 § Eläinten ulkotarhat sekä lannoitteiden ja torjunta-aineiden käyttö**

- 8.1 Eläinten ulkotarhoista ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta tiivispohjaiseen lantavarastoon tarvittaessa ja vähintään kaksi kertaa vuodessa. Pintamaa ja rakenteet on uusittava tarvittaessa.
- 8.2 Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien seikkojen lisäksi uusien eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen ja lantavarastojen sijoittamisessa on otettava huomioon mahdolliset naapurustolle aiheutuvat hajuhaitat. Jaloittelualue on sijoitettava vähintään 50 metrin päähän kaivosta ja lähteestä.

- 8.3 Pohjavesialueella paalaamaton säilörehu on säilytettävä kiinteissä tai muuten tiivis-pohjaisissa varastoissa, joista kaikki puristeneste voidaan kerätä talteen.
- 8.4 Lietelannan, virtsan, puristenesteen, jätevesilietteen ja muiden nestemäisten eläin-peräisten lannoitteiden käyttö on kielletty pohjavesialueella.
- 8.5 Siirtymäkausimääräys on esitetty 24 §:ssä.

### **9 § Maalämmön käyttöön liittyvät rajoitukset**

- 9.1 Pohjavesialueelle ei saa rakentaa uusia maalämpö- tai energiakaivoja ilman vesilain mukaista lupaa.
- 9.2 Kiinteistöjen maalämpöjärjestelmät on rakennettava siten, että pintavesien pääsy pohjaveteen on estetty. Energiakaivon suojaputki tulee asentaa kallion rikkonaisuudesta riippuen riittävään syvyyteen kiinteään kallioon. Suojaputken ja kallion väli tulee tiivistää. Ennen kuin keruuputkisto lasketaan kaivoon, on putkiston kunto tarkistettava ja tiiveys varmistettava koeponnistamalla. Laitteisto tulee varustaa vuodonilmaisimella ja hälytysjärjestelmällä. Vuodoista tulee ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Porausjätettä ei saa millään alueella johtaa katu-, puisto- tai vesialueelle eikä sadevesiviemäriin.

Rakentamisessa noudatettava suojaetäisyys rengaskaivoon on oltava vähintään 20 metriä ja porakaivoon vähintään 40 metriä.

## **3 LUKU POLTTONESTEET JA KEMIKAALIT**

### **10 § Yleiset määräykset kemikaalien käsittelystä**

- 10.1 Maanpäällinen yksivaippainen kiinteä tai siirrettävä öljy-, polttoaine- ja muu kemikaalisäiliö, säiliökontti sekä nestemäisen kemikaalin astiavarasto on sijoitettava suoja-altaaseen siten, ettei kemikaali pääse valumaan maaperään, vesistöön tai viemäriin. Mahdolliset vuodot on pystyttävä keräämään talteen. Määräys ei koske alkuperäispakkauksessa säilytettävän säilörehun tai tuoreviljan valmistuksessa käytettävän kemikaalin varastointia.

- 10.2 Nestemäisten kemikaalien varastotilassa (mukaan lukien öljysäiliöt) kemikaalin pääsy viemäriin tai maaperään on estettävä. Suoja-allas tai kynnyks tai muu vastaava rakenne on mitoitettava vähintään suurimman varastoitavan kemikaalisäiliön tilavuuden mukaiseksi. Varastotilan lattiapinnoitteen on kestävä kemikaalin vaikutusta. Määräys ei koske alkuperäispakkauksessa säilytettävän säilörehun tai tuoreviljan valmistuksessa käytettävän kemikaalin varastointia.
- 10.3. Kemikaalin käsittely- ja varastointipaikoilla on oltava nopeasti käyttöön otettavissa ja riittävästi imeytysainetta sekä laitteisto mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.
- 10.4. Pysyvässä käytössä olevan polttonesteen tankkaus- ja täyttöpaikan on oltava päällystetty tiiviillä, polttonestettä läpäisemättömällä pinnoitteella tai suojakalvolla. Mahdolliset vuodot on pystyttävä keräämään talteen. Määräys ei koske venesatamien laitureilla sijaitsevia tankkauspaikkoja eikä kiinteistöjen lämmitysöljysäiliöiden täyttöpaikkoja.
- 10.5 Ulkona olevien kemikaalien ja vaarallisten jätteiden varastojen on oltava aidattuja ja lukittuja tai ulkopuolisten pääsy varastoon on estettävä muulla tavoin.
- 10.6 Polttoainesäiliöt tulee varustaa lapon- ja ylitäytönestolla.
- 10.7 Maanalaiset öljy-, polttoaine- ja kemikaalisäiliöt tulee tarkastuttaa ensimmäisen kerran kymmenen vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Seuraavat tarkastusajat määräytyvät säiliön kuntuokan mukaan. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastaja. Tarkastusta koskeva pöytäkirja on säilytettävä ja pyydetessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- 10.8 Öljy- ja kemikaalisäiliöt on purettava ja poistettava välittömästi sen jälkeen, kun niiden käyttö päättyy. Säiliöt on puhdistettava poistamisen yhteydessä. Puhdistamisen saa suorittaa vain Tukesin hyväksymä taho. Puhdistusta koskeva todistus on säilytettävä ja pyydetessä esitettävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Kiinteiden öljy- ja kemikaalisäiliöiden poistosta on ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään viikkoa ennen säiliön poistamista. Säiliötä ei tarvitse poistaa, mikäli se on ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa

asianmukaisesti puhdistettu ja täytetty hiekalla tai muulla hyväksyttävällä aineella. Säiliöiden täyttö- ja ilmaputket on kuitenkin poistettava.

- 10.9 Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta, mikäli säiliön poistaminen on taloudellisesti kohtuutonta tai poistaminen vaarantaa esimerkiksi asuinrakennuksen rakenteet. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.
- 10.10 Siirtymäkausimääräykset on esitetty 24 §:ssä.

## **11 § Polttonesteiden ja kemikaalien käsittely pohjavesialueella**

Sen lisäksi, mitä 10 §:ssä on määrätty, on pohjavesialueella noudatettava seuraavia määräyksiä:

- 11.1 Öljyä, polttoainetta ja nestemäistä kemikaalia ei saa varastoida maanalaisessa säiliössä. Maanalaisiksi säiliöiksi luetaan ympäröivän luonnollisen maanpinnantason alapuolelle sijoitetut säiliöt riippumatta siitä, onko ne sijoitettu kellariin, bunkkeriin tai erilliseen tilaan. Maanpäällisen säiliön on oltava kaksivaippainen tai katetussa suoja-altaassa oleva yksivaippainen säiliö. Pohjavesialueella sijaitseva tankkaus- ja täyttöpaikka on suojattava 10.4 §:n mukaisesti.
- 11.2 Pohjavesialueelle sijoitettavan sähkömuuntajan rakenteen on oltava sellainen, ettei muuntajaöljyä pääse maaperään. Käytössä olevan sähkömuuntajan sisältämän öljyn pääsy maaperään vaurioitilanteessa on estettävä rakentamalla maaperään riittävät tiivistysrakenteet tai käyttämällä kuivamuuntajaa.
- 11.3 Siirtymäkausimääräys on esitetty 24 §:ssä.

## **4 LUKU LUMEN VASTAANOTTO**

### **12 § Lumen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja hoito**

- 12.1 Lumen vastaanottopaikkaa ei saa sijoittaa vesistöön, vesistön välittömään läheisyyteen eikä pohjavesialueelle.

- 12.2 Lumen vastaanottoaika ja tilapäinen läjityspaikka tulee sijoittaa ja hoitaa siten, ettei toiminnasta aiheudu roskaantumista eikä ympäristön pilaantumista. Lumen vastaanottoaikojen sulamisvedet tulee imeyttää maaperään tai käsitellä muulla tavalla ennen johtamista ojaan tai vesistöön.

## **5 LUKU PÖLYNTORJUNTA**

### **13 § Rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöiden pölyntorjunta**

- 13.1 Taajaan rakennetulla alueella rakennus-, purku-, kunnossapito- ja puhtaanapitotöissä pölyn leviäminen työkohteen ympäristöön tulee estää kastelemalla, käyttämällä suojapeitteitä, koteloimalla pölyävä työkohde tai muulla vastaavalla tavalla. Työkohteesta yleisille liikennealueille sekä piha-alueille leviävä pölyävä aines on poistettava päivittäin, ellei se ole ilmeisen tarpeetonta.
- 13.2 Taajaan rakennetulla alueella rakennusten ulkoseinien ja rakenteiden hiekkapuhallus, korkeapainepesu (yli 60 bar) sekä muu tilapäinen ulkona tapahtuva hiekkapuhallus tulee tehdä suojapeitteen alla, ellei se työkohteen syrjäisen sijainnin tai toimenpiteen vähäisyyden vuoksi ole ilmeisen tarpeetonta.
- 13.3 Puhallushiekan joutuminen maaperään ja viemäriin tulee estää. Puhallushiekka tulee poistaa työkohteesta välittömästi työn päätyttyä.
- 13.4 Asbestia, PCB:tä, raskasmetalleja, liuottimia tai muita ympäristölle tai terveydelle vaarallisia aineita sisältävän pölyn ja jätteen joutuminen maaperään, ilmaan, vesiin ja viemäriin tulee estää pölysuojauksin, kohdeimurein, maaperäsuojauksin tai muulla tehokkaalla tavalla.

### **14 § Liikenneväylien, pihojen ja pysäköintialueiden puhtaanapito**

- 14.1 Liikenneväylille, pihuille ja pysäköintialueille kertynyt hiekoitushiekka ja muu kiintoaines tulee poistaa keräämällä keväisin mahdollisimman pian lumen ja jään sulettua.
- 14.2 Hiekoitushiekan koneellisen poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama haitallinen pölyäminen on tarvittaessa estettävä



esimerkiksi kastelemalla puhdistettava ja kunnostettava alue. Hienojakoisen kiinto-aineen poistamiseksi pinnoitetut alueet on tarvittaessa pestävä vedellä.

Lehtipuhaltimen käyttö hiekoitushiekan poistamiseen on kielletty.

- 14.3 Liikenneväylät, pihat ja pysäköintialueet tulee puhdistaa ja pestä tarvittaessa muulloinkin kuin keväisin, mikäli niistä aiheutuu haitallista pölyämistä. Pesu tulee tehdä siten, että viemäri ei tukkeudu.

## **15 § Tilapäinen murskaus ja louhinta**

- 15.1 Murskausyksiköt on pölyn leviämisen estämiseksi varustettava pölynerottimella, tiiviillä pölykätteella tai kastelujärjestelmällä huomioiden parhaan käyttökelpoisen tekniikan. Pölyntorjuntajärjestelmän tulee olla käytössä aina, kun murskaustyötä tehdään.

- 15.2 Louhintatyössä pölyn leviäminen alueen ulkopuolelle tulee rajoittaa mahdollisimman vähäiseksi. Poravaunut on varustettava pölynkeräyslaitteistolla tai muilla vastaavilla tehokkailla teknisillä menetelmillä. Pölynkeräyslaitteisto on tyhjennettävä joko räjäytyspaikan ulkopuolella tai alueella paikkaan, mistä pöly ei pääse leviämään haitallisesti ympäristöön.

Liikennöintialueet tulee tarvittaessa kastella pölyämisen estämiseksi.

## **6 LUKU MELUNTORJUNTA**

### **16 § Äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa**

- 16.1 Äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö ulkotiloissa on kielletty yöaikaan klo 22.00–07.00 ja lisäksi päiväaikaan oppilaitoksen, terveysaseman, sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai muun vastaavan hoitolaitoksen läheisyydessä.

- 16.2 Äänentoistolaitteistot, joita käytetään ulkotarjoilualueilla tai mainostarkoituksessa päiväaikaan, on säädettävä siten, ettei toistettava ääni ole selvästi kuultavissa asuinhuoneistoissa ikkunoiden ollessa kiinni. Äänentoistolaitteet tulee suunnata pois päin lähimmistä asuinkiinteistöistä ja muista melulle herkistä kohteista.

- 16.2 Liikkuvaan ajoneuvoon tai muuhun kulkuvälineeseen asennettujen sekä kannettavien äänentoistolaitteistojen käyttäminen ulkona mainostarkoituksessa on sallittua ainoastaan päiväaikaan klo 07.00–22.00, korkeintaan 3 tunnin ajan päivässä.

### **17 § Erityisen häiritsevä työ yöaikaan**

- 17.1 Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö yöaikaan klo 22.00–07.00 on kielletty asuntojen ja muiden sellaisten kohteiden läheisyydessä, joille saattaa työstä aiheutua haittaa tai häiriötä.
- 17.2 Määräyksen 17.1 aikarajoitus ei koske liikenneväylien eikä yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitoa ja huoltotyötä, jätteen kuormausta tai muuta sellaista tilapäistä työtä, jota on liikenneturvallisuuden tai liikenteen sujuvuuden vuoksi tai muusta perustellusta syystä pidettävä yöaikaan välttämättömänä. Määräys ei myöskään koske maaseutuelinkeinojen harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhtyaikaista häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa.

### **18 § Rakennus- ja purkutöiden meluntorjunta**

- 18.1 Rakennus- ja purkutyössä meluisimpia työvaiheita, kuten louhintaa ja paalutusta, voidaan suorittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00 välisenä aikana.
- 18.2 Häiritsevää melua aiheuttavat työkoneet ja laitteet tulee sijoittaa siten, että melun leviäminen asuinkiinteistöille ja muihin melulle herkkiin kohteisiin estyy mahdollisimman tehokkaasti.
- 18.3 Rakennuttajan tai urakoitsijan on tiedotettava erityisen häiritsevää melua aiheuttavista louhinta-, paalutus-, murskaus-, rakennus-, purku-, korjaus- tai kunnostustöistä melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoito- ja oppilaitoksille sekä muille sellaisille kohteille, joille työstä saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Tiedote on jaettava viimeistään viikko (7 päivää) ennen työn aloittamista. Tiedotteesta on käytävä ilmi työn tai tapahtuman järjestäjä, kokonaiskesto-aika ja työstä vastaavien yhteystiedot. Vastaavan henkilön tulee olla tavoitettavissa tiedotteen yhteystietojen avulla koko työn tai tapahtuman ajan.

- 18.4 Tämän pykälän määräykset eivät koske yksityishenkilön talouteen liittyvää normaalia rakentamis- ja purkutyötä. Häiritsevää melua aiheuttavaa työtä ei kuitenkaan saa tehdä yöaikaan klo 22.00–07.00 välisenä aikana.

### **19 § Poikkeaminen meluilmoitusmenettelystä**

- 19.1 Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toimenpiteestä tai tapahtumasta tulee tehdä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus vähintään 30 vuorokautta ennen toimenpiteeseen ryhtymistä tai toiminnan aloittamista.
- 19.2 Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä:
- 1) arkisin maanantaista perjantaihin klo 07.00–18.00 tehtävästä rakentamiseen liittyvästä louhinnasta, räjäytystyöstä, lyöntipaalutuksesta tai vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, kun työn kesto on enintään 10 työpäivää;
  - 2) äänentoistolaitteiden ja äänenvahvistimen käytöstä ulkotiloissa kertaluontoisten tapahtumien yhteydessä torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella klo 07.00–22.00 välisenä aikana;
  - 3) sirkusnäytännöistä ja tivolistä torilla, urheilukentällä tai muulla yleisökäyttöön tarkoitettulla alueella klo 07.00–22.00 välisenä aikana.

### **20 § Pykälien 16–18 mukaisten määräysten suhde meluilmoitusmenettelyyn**

- 20.1 Edellä mainituista melua koskevista määräyksistä voidaan poiketa, mikäli toiminnasta on tehty ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus ja sen nojalla annettussa päätöksessä on määrätty toiminnan meluntorjunnasta.

## **7 LUKU JÄTTEET**

Kotitalouksia, kuntien hallinto- ja palvelutoimintaa sekä eräiltä osin muitakin toimijoita koskevasta jätehuollon järjestämisestä, jätteenkeräyksestä sekä jätteen käsittelystä on säädetty kunnallisissa jätehuoltomääräyksissä.

## **21 § Rakennusten hävittäminen polttamalla**

21.1 Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty.

Ympäristösuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen tästä määräyksestä, mikäli rakennuksen polttaminen voidaan toteuttaa hallitusti pelastusviranomaisen tai muun vastaavan tahon toimesta. Poikkeuksesta tehtävässä päätöksessä annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Ennen polttamista myrkylliset ja palamattomat materiaalit tulee poistaa rakennuksesta.

Rakennuksen hävittämiseen polttamalla ei voida myöntää poikkeuslupaa pohjavesialueella.

## **8 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET**

### **22 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

22.1 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä ja yksittäistapauksessa myöntää kirjallisesta hakemuksesta luvan poiketa ympäristönsuojelumääräyksistä. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään kulloinkin voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

22.2 Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa näitä ympäristönsuojelumääräyksiä täydentäviä ohjeita ja määräyksiä ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

### **23 § Seuraamukset ympäristönsuojelumääräysten rikkomisesta tai laiminlyönnistä**

23.1 Näiden määräysten rikkomisen tai laiminlyönnin pakkokeinoista ja seuraamuksista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa sekä 20 luvun 224 ja 225 §:ssä.

### **24 § Siirtymäkausimääräykset**

24.1 Keiteleen kunnassa ranta-alueella ja pohjavesialueella jätevesijärjestelmät tuli saattaa 31.10.2019 mennessä vastaamaan perustasoa ankarampaa

puhdistusvaatimusta vuonna 2012 voimaan tulleiden ympäristönsuojelumääräysten nojalla. Keiteleen kunnan ranta-alueella ja pohjavesialueella perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus pidetään voimassa näillä ympäristönsuojelumääräyksillä.

Tervon ja Vesannon kunnissa ranta-alueella ja pohjavesialueella jätevesijärjestelmät tuli saattaa 31.10.2019 mennessä vastaamaan ympäristönsuojelulain 154 b §:n mukaista perustason puhdistusvaatimusta hajajätevesiasetuksen (157/2017) mukaisesti.

Tervon ja Vesannon kuntien ranta- ja pohjavesialueella sijaitsevien kiinteistöjen tulee täyttää perustason puhdistusvaatimuksen lisäksi perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus. Perustasoa ankarampi puhdistusvaatimus tulee näillä alueilla täyttää uudis- ja korjausrakentamisen yhteydessä.

24.2 Kohtien 5.6 ja 5.8 mukaisia määräyksiä jätevesien käsittelyjärjestelmistä sovelletaan Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien alueella uudis- ja korjausrakentamisen yhteydessä ympäristönsuojelumääräysten voimaan tultua.

24.3 Eläinsuojien ja maitohuoneiden pesuvesien käsittelyssä on siirryttävä 6.1, 6.2 ja 6.3 kohtien mukaisiin käytäntöihin Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien alueella uudis- ja korjausrakentamisen yhteydessä.

24.4 Keiteleen kunnassa käytössä olevat moottoriajoneuvojen, koneiden, laitteiden ja veneiden pesupaikat sekä yleiset mattojen pesupaikat oli saatettava vastaamaan 7 §:n mukaisia vaatimuksia viimeistään 1.1.2014 mennessä.

Tervon ja Vesannon kunnan osalta ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat moottoriajoneuvojen, koneiden, laitteiden ja veneiden pesupaikat sekä yleiset mattojen pesupaikat on saatettava vastaamaan 7 §:n mukaisia vaatimuksia viimeistään 1.6.2026 mennessä.

24.5 Pohjavesialueella sijaitsevan pellon lannoituksessa on Keiteleen, Tervon ja Vesannon kuntien alueella siirryttävä 8.3 ja 8.4 kohtien mukaiseen käytäntöön 1.6.2028 mennessä.

24.6 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti öljyjen, polttoaineiden ja kemikaalien varastointipaikat sekä tankkaus- ja täyttöpäikat oli muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kunnassa ympäristönsuojelumääräysten voimaantullessa käytössä olevat kohtien 10.1, 10.2 ja 10.6 mukaiset öljyjen, polttoaineiden ja kemikaalien varastointipaikat sekä kohdan 10.4 mukaiset tankkaus- ja täyttöpäikat on muutettava määräysten mukaisiksi 1.6.2033 mennessä.

24.7 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti Keiteleen kunnan pohjavesialueilla sijaitsevat ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat öljyjen, polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien maanalaiset säiliöt oli poistettava käytöstä ja maanpäälliset muutettava määräysten mukaisiksi 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kuntien pohjavesialueilla sijaitsevat ympäristönsuojelumääräysten voimaan tullessa käytössä olevat öljyjen, polttoaineiden ja nestemäisten kemikaalien maanalaiset säiliöt on poistettava käytöstä ja maanpäälliset on muutettava kohdan 11.1 määräysten mukaiseksi 1.6.2033 mennessä.

24.8 Keiteleellä 2012 voimaantulleiden ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti Keiteleen kunnan pohjavesialueilla käytössä olevat sähkömuuntajien maaperäsuojaukset tai muuttaminen kuivamuuntajaksi tuli tehdä 1.1.2021 mennessä.

Tervon ja Vesannon kuntien pohjavesialueilla sijaitsevat käytössä olevien sähkömuuntajien kohdan 11.2 mukaiset maaperäsuojaukset tai muuttaminen kuivamuuntajiksi tulee tehdä 1.6.2033 mennessä.

## **25 § Ympäristönsuojelumääräysten voimaantulo**

25.1 Nämä määräykset tulevat voimaan 1.6.2024.