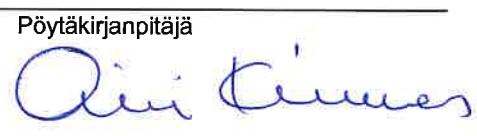


KOKOUSAIKA	Maanantaina 1.11.2021 kello 18.00–19.35	
KOKOUSPAIKKA	Wanha Meijeri, Wanha Meijerintie 6, 72600 Keitele	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Hirviheimo Marjut poissa Kaunisaho Ari Kaunisaho Lauri II varapuheenjohtaja Koskinen Saara I varapuheenjohtaja Kärkkäinen Matti Laitinen Liisa Laukkanen Jari Metso Marko Nuutinen Ari Paananen Jari poissa Paananen Markku Pellikka Minna Ryhänen Eero Räty Eeva Tabell Helena Tyni Sirpa Utriainen Joni Vesterinen Pekka puheenjohtaja Vuorela Olli Laulainen Jaana Marjut Hirviheimon varajäsen Jauhiainen Mikko Jari Paanasen varajäsen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Rusanen Juha-Pekka kunnanjohtaja Kinnunen Airi hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	§ 58	
ASIAT	§§ 58–71	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta)	Pöytäkirja tarkastetaan Keiteleen kunnanvirastossa 3.11.2021. Pöytäkirjantarkastajien valinta § 59.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjanpitäjä   Pekka Vesterinen Airi Kinnunen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Tarkastusaika Keitele, 3.11.2021	
Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Allekirjoitukset   Saara Koskinen Joni Utriainen	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja pvm Keiteleen kunnantöimisto, 3.11.2021 klo 14.00–16.00 Kunnan verkkosivut Virka-asema Allekirjoitus pöytäkirjanpitäjä 	

KÄSITELLYT ASIAT

Pykälä	Liite	Asia
58		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
59		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA
60	1	KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN / METSÄKUUSELA
61	2, 3	PÄÄTÖKSESSÄ OLEVAN VIRHEEN KORJAAMINEN, KUNNAVALTUUSTO 21.12.2009 73 §
62	4	OSAVUOSIKATSAUS 1-6 / 2021
63		KUNNANJOHTAJAN VIRKAVAALI
64		VUODEN 2022 KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN
65		VUODEN 2022 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN
66		LAINAN OTTOVALTUUS
67	5, 5b	YLÄ-SAVON SEUDULLINEN ILMASTO-OHJELMA
68	6, 7	KAAVAMUUTOS / VALKAMA JA MAAHERRA
69	8, 9	PALVELUYHTIÖ VIISARIT OY, OSAKASSOPIMUKSEN PÄIVITTÄMINEN
70		TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT
71	10, 11	MUUT ASIAT

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Valtuusto
58 §

Tätä kokousta koskeva kuulutus, jossa on lisäksi ollut luettelo käsiteltävistä asioista, on julkipantu kunnan ilmoitustaululle ja kunnan verkkosivuille 27.10.2021 kuulutuksella ja lähetetty samanaikaisesti valtuutetuille.

Lisäksi kokouksesta on kuulutettu 27.10.2021 ilmestyneessä Pielavesi-Keitele-lehdessä.

Päätös:

Nimenhuudossa todettiin, että paikalla olivat muut valtuutetut, paitsi Marjut Hirviheimo, tilalla varavaltuutettu Jaana Laulainen sekä Jari Paananen, tilalla varavaltuutettu Mikko Jauhiainen.

Valtuuston kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja saapuvilla olevien valtuutettujen määrään nähden päätösvaltaiseksi.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Valtuusto
59 §

Valtuusto valitsee kaksi jäsentään tarkastamaan tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Esitys:

Pöytäkirja tulee olla tarkastettuna keskiviikkona 3.11.2021, jolloin pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kello 14.00–16.00.

Päätös:

Ari Nuutisen esityksestä pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Saara Koskinen ja Liisa Laitisen esityksestä Joni Utriainen.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

SK JU

KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN / METSÄKUUSELA

K.hall.

186 § 20.9.2021

Keitele Forest Oy on ilmaissut kiinnostuksensa ostaa Metsäkuusela (239-408-12-336) niminen tila Keiteleen kunnalta. Kunnanjohtaja on käynyt neuvottelut yhtiön johdon kanssa tilan myymisestä 1.9.2021. Käytyjen neuvottelujen pohjalta on laadittu liitteenä oleva kauppakirja, jolla kunta myy Metsäkuusela (239-408-12-336) nimisen tilan Keitele Forest Oy:lle. (Valm. kj. J-PR)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen 1 mukaisen kauppakirjan. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
60 §

Liite 1, kauppakirja.

Keskustelun aikana valtuutettu Joni Utriainen esitti, että kauppaa ei toteuteta ennen kuin ympäristöasiat on selvitetty. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyvän kunnanhallituksen esityksen.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

PÄÄTÖKSESSÄ OLEVAN VIRHEEN KORJAAMINEN, KUNNAVALTUUSTO 21.12.2009 73 §

K.hall.

205 § 11.10.2021

Keiteleen kunnanvaltuusto on vahvistanut kokouksessaan 21.12.2009 73 § Nilakka ja Koutajärven rantaosayleiskaavan muutoksen. Muutos koski Keiteleen kunnan Vuonamon kylän tiloja 239-408-8-97 Kuoppakangas, 239-408-8-104 Kotiranta ja 239-408-8-106 Tyvelä. Osayleiskaavaselostuksen mukaisesti Kuoppakangas nimisen tilan alueella sijaitseva Ra-rakennuspaikka siirrettiin paremmin rakentamiseen sopivalle paikalle Tyvelä-nimisen tilan alueelle.

Jälkeenpäin on käynyt ilmi, että rakennuspaikkojen siirto olisi tullut suorittaa toisinpäin. Tyvelä-nimiseltä tilalta RA-rakennuspaikka olisi pitänyt siirtää Kuoppakangas-nimiselle tilalle. Kaavamuutoksen yhteydessä laaditussa kaavakartassa tämä rakennuspaikkojen siirto on esitetty oikein päin.

Kiinteistön 239-408-8-106 Tyvelä omistajalta saatu suostumus, että hän ei vastusta rakennusoikeuden siirtoa omistamaltaan tilalta Kuoppakangas nimiselle tilalle.

Hallintolain 434/2003 8 luvun 51 § kirjoitusvirheen korjaaminen mukaan Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe.

Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Liitteinä 4 ja 5, kaavakartta sekä osayleiskaavaselostus.
(Valm. rak.tark.TK)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuuston päätöksessä 21.12.2009 73 § oleva virhe korjataan siten, että rakennuspaikka Tyvelä-nimiseltä tilalta siirretään Kuoppakangas-nimiselle tilalle.
(Esitt. kj J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
61 §

Liitteinä 2 ja 3, kaavakartta sekä osayleiskaavaselostus.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

OSAVUOSIKATSAUS 1-6 / 2021

K.hall.

211 § 11.10.2021

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan hallintokunnat on veloitettu aktiivisesti seuraamaan talousarvioitaan ja käsittelemään toteutumat neljännesvuosittain. Veloitteen taustalla on valtioneuvoston asetus (524/2020), jonka mukaan kuntien on toimitettava taloustietoja Valtio-
konttorin ylläpitämään taloustietovarantoon neljännesvuosittain.

Kesäkuun lopun tilanteesta on laadittu osavuosisikatsaus, jossa on esitetty myös talousarviossa asetettujen tavoitteiden toteutuminen.

Tasaisen käytön toteutumaprosentti kesäkuun lopussa on 50%. Raportointivelvoitteen vuoksi käyttötalouden menot ja tulot kohdistuvat aikaisempaa paremmin oikealle kuukaudelle.

Toimintatuottoja on kertynyt 1,5 milj.€ eli 49,8% arvioidusta ja toimintakulujen toteutuma on 9,3 milj.€, 51,4% talousarviossa ennakoidusta. Toimintakatteeksi muodostuu 7,86 milj.€ ja vuosikatteen 812 763 €. Verotulojen kokonaiskertymä ensimmäisen puolen vuoden aikana on 4,17 milj.€ eli 53,6% talousarviosta arvioidusta.

Valtionosuudet ovat toteutuneet arvioidun mukaisina, 4,3 milj.€.

Poistojen jälkeen tulos on 483 527 €.

Osavuosisikatsaus liitteenä 6. (Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tietoonsa saatetuksi ja lähettää sen valtuustolle tiedoksi. (Esitt. kj J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
62 §

Osavuosisikatsaus, liite 4.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

KUNNANJOHTAJAN VIRKAVAALI

K.hall.
216 § 25.10.2021

Kuntalain 41 §:n mukaisesti valtuusto toimittaa kunnanjohtajan vaalin. Jos vaalissa ei kukaan ehdokkaista ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Jälkimmäisessä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi.

Keiteleen kunnanjohtajan virka on ollut haettavana 26.8.–15.9.2021 ja 21.9.–5.10.2021. Määräaikaan mennessä virkaan tuli yhteensä 13 hakemusta. Haastatteluryhmäksi kunnanhallitus nimesi kokouksessaan 9.8.2021 hallintoryhmän.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 11.10.2021 kutsua haastatteluun seuraavat henkilöt:

Lundvall Päivi
Pöyhönen Tarja
Rautio Päivi
Savolainen Emilia

Haastatteluryhmä haastatteli valitut hakijat 14.10.2021.

Kaikkien virkaa hakeneiden hakemukset ovat nähtävissä kokouksessa. (Valm. hj. AK)

Esitys:

Haastattelujen perusteella haastatteluryhmä päätyi yksimielisesti esittämään Emilia Savolaisen valintaa kunnanjohtajan virkaan. Haastatteluryhmän näkemyksen mukaan hänellä on tehtävään soveltuva koulutus, perehtyneisyyttä kunnallishallintoon sekä haastattelun perusteella parhaat valmiudet tehtävän hoitamiseen.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee kunnanjohtajan virkaan Emilia Savolaisen. Valinta tehdään ehdollisena, valitun on 30 päivän kuluessa esitettävä kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 7 § 1 momentissa tarkoitettu selvitys terveydentilastaan.

Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Merkittään, että asia käsiteltiin kunnanhallituksen puheenjohtajan selostuksen pohjalta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
63 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

VUODEN 2022 KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN

K.hall.
219 § 25.10.2021

Kiinteistöverolain 11 §n mukaan valtuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos ilmoitusta ei ole annettu määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden kiinteistöveroprosentteja, kuitenkin vähintään alinta lain mukaista prosenttia.

Kiinteistöveroprosenttien rajat

Vuoden 2022 verotuksessa kiinteistöveroprosenttien rajat ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00 %
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,41 – 1,00 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 – 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 – 6,00 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 – 2,00 %

Keiteleen kunnan kiinteistöveroprosentit vuonna 2021 ovat olleet seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95%
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45 %
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei ole määrätty
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00%

Kiinteistöveroa kertyy noin 500 000 euroa. (Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se määrittää vuoden 2022 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95%
 - vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,45%
 - muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,00%
 - rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosenttia ei määrätä
 - yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- (Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

./..

VUODEN 2022 KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN...

Valtuusto
64 §

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

VUODEN 2022 TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN

K.hall.
220 § 25.10.2021

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelylain 91 a §:n mukaan kunnan on ilmoitettava tuloveroprosenttinsa suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan neljännesprosenttiyksikön tarkkuudella. Jos kunta ei ole ilmoittanut tietoja määräajassa, käytetään vuoden 2022 ennakkoperinnässä vuoden 2021 veroprosenttia.

Keiteleen kunnan tuloveroprosentti on ollut 20,50% vuodesta 2017 alkaen. Vuonna 2021 koko maan kesimääräinen tuloveroprosentti on 20,02% ja Pohjois-Savon 21,02%. Nykyisellä veroprosentilla arvioidaan kunnan tuloveroa kertyvän 6,0 milj.euroa. Yhden veroprosentin tuoton arvioidaan olevan 290 000 euroa.

Tuloveroprosenttia määriteltäessä tulee ottaa huomioon, että vuoden 2023 tuloveroprosentti on sama kuin vuoden 2022 tuloveroprosentti vähennettynä soteuudistuksessa siirtyvällä kuntaveron prosentilla, tällä hetkellä arvio vähennyksestä on 12,39 %-yksikköä. (Valm. hj. AK)

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tuloveroprosentiksi vuodelle 2022 määrätään 20,50%. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
65 §

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

LAINAN OTTOVALTUUS

K.hall.

221 § 25.10.2021

Keiteleen kunnan hallintosäännön 27 § mukaan hallintojohtaja päättää kunnan lainan ottamisesta valtuuston määäämissä rajoissa. Valtuuston 7.10.2019, § 35 tekemän päätöksen mukaan tilapäislainojen määrä voi olla enintään 6,0 miljoonaa euroa ja että valtuus on voimassa vuoden 2021 loppuun. Pitkäaikaiselle lainanotolle ei ole erikseen määritetty ottovaltuutta. (Valm. kj. J-PR)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää hallintojohtajalle

- Tilapäislainan ottovaltuuden niin, että kunnan tilapäislainojen määrä voi olla enintään 6,0 miljoonaa euroa. Ottovaltuus on voimassa valtuuston päätöksen laillistumisesta vuoden 2023 loppuun saakka.
- Pitkäaikaisen lainan ottovaltuuden kunkin vuoden talousarvion rahoituslaskelmassa määritettyyn euromäärään saakka. Ottovaltuus on voimassa valtuuston päätöksen laillistumisesta valtuustokauden loppuun saakka. (Esitt. kj.J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
66 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

YLÄ-SAVON SEUDULLINEN ILMASTO-OHJELMA

K.hall.

222 § 25.10.2021

KESTO-hankkeessa mukana olevien kuntien (Iisalmi, Kiuruvesi, Lapinlahti ja Vieremä) edustajista koottu työryhmä on valmistellut Ylä-Savon seudullisen ilmasto-ohjelman vuoteen 2035. Kyseinen ohjelma on ollut kunnissa lausuntokierroksella keväällä 2021.

Suomi on osana EU:ta sitoutunut Pariisin ilmastopäätöksen mukaisesti vähentämään omia ilmastopäästöjä taakanjakosektorilla vähintään 39 % vuoden 2005 tasosta vuoteen 2030 mennessä. Uusi hallitusohjelma kiristää Suomen ilmastopäästöjen vähennystahtia. Hallitusohjelman tavoitteena on, että Suomi on hiilineutraali vuonna 2035 ja hiilineläminen pian sen jälkeen. Tähän tavoitteeseen päästään hallitusohjelman mukaisesti nopeuttamalla päästövähennystoimia ja vahvistamalla hiilinelämisä.

Hallitusohjelma asettaa kunnille velvoitteita, jotta hiilineutraali Suomi 2035 on tavoitettavissa. Hallitusohjelman tavoitteena on muun muassa ruokahävikin puolittaminen vähentämällä hävikkiä ruokaketjun jokaisessa vaiheessa vuoteen 2030 mennessä, kuntien kiinteistöjen öljylämmityksestä luopuminen vuoteen 2024 mennessä sekä julkisten hankintojen ympäristöystävällisyys. Valtion ja kuntien tulee toimia suunnan- näyttäjinä ympäristöystävällisten ratkaisujen käyttöönottoisissa.

Hallitusohjelmassa nostetaan esille myös kuntien ja alueiden omien hiilineutraaliuussuunnitelmien valmistelu ja ilmasto-ohjelmien toimeenpano ja niiden edistäminen. Vuonna 2018 eri kuntien valtuustoissa tehtiin valtuustoaloitteita ilmasto-ohjelman laatimisesta, tämä johti ehdotukseen Ylä-Savon yhteisen ilmastotyön aloittamisesta. Työtä saatiin koordinoimaan EAKR-rahoitteinen KESTO – Kestävän energiankäytön, materiaallitehokkuuden ja ilmaston seudullinen toimintasuunnitelma -hanke (1/2020-12/2021).

KESTO-hankkeen päätehtävänä on laatia seudulliset ilmasto-ohjelmat ja kuntakohtaiset ilmastosuunnitelmat Keski-Savon ja Ylä-Savon seuduille sekä Siilinjärvelle. Tavoitteena on laatia Ylä-Savon seudulle ilmasto-ohjelma ja hankkeessa mukana oleviin kuntiin (Iisalmi, Lapinlahti, Kiuruvesi ja Vieremä) kuntakohtaiset ilmaston toimintasuunnitelmat, joihin kunnat ja eri osapuolet ovat sitoutuneet. Kunnat tulevat toteuttamaan kuntakohtaisia ilmastonsuunnitelmia suunnitelmallisesti osana kuntataloutta.

Seudullisessa Ylä-Savon ilmasto-ohjelmassa asetetaan tavoitteet seudulliselle ilmastotyölle hiilineutraaliuden saavuttamiseksi. Ylä-Savon ilmasto-ohjelman valmistelemista varten Iisalmen kaupunki ja KESTO-hanke pyysivät hankkeessa mukana olevia kuntia nimeämään 2-3 jäsentä seudulliseen ilmastotyöryhmään. Työryhmä kokoontui tekemään ilmasto-ohjelman luonnosta kolme kertaa loppuvuodesta 2020 ja alkuvuodesta 2021.

Ylä-Savon ilmasto-ohjelmassa asetetaan tavoitteeksi vähentää seudun vuoden 2007 päästölukemista 80 % vuoteen 2035 mennessä ja sitoa loput kasvihuonekaasupäästöt hiilinelämiin ja -varastoihin. Seudullisessa ilmasto-ohjelmassa painotetaan viittä aluetta: /..

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

SK JV

YLÄ-SAVON SEUDULLINEN ILMASTO-OHJELMA...

1. Elinvoimainen maa- ja metsätalous
2. Vähähiilinen liikkuminen ja kestävä yhdyskuntarakenne
3. Kestävä energiantuotanto ja -käyttö
4. Kiertotalouden ja materiaalitehokkuuden edistäminen
5. Aktiivinen kuntalainen.

Jokaiselle viidelle painopistealueelle on asetettu seudulliset tavoitteet, joihin kaikki Ylä-Savon kunnat sitoutuvat (Iisalmi, Keitele, Kiuruvesi, Lapinlahti, Pielavesi, Sonkajärvi ja Vieremä). Seudullisten tavoitteiden saavuttamiseksi on osa alueen kunnista (Iisalmi, Kiuruvesi, Lapinlahti ja Vieremä) laatimassa kuntakohtaista ilmastosuunnitelmaa.

Ylä-Savon seudullisessa ilmasto-ohjelmassa olevat tavoitteet viedään osaksi Ylä-Savon kuntien eri toimialojen toimenpideohjelmia sekä talousarviota. Tavoitteille luodaan strategiset päämäärät ja mittarit, joiden kautta toteutumista seurataan normaalina osana eri toimialojen tavoite-seurantaa sovituin väliajoin, esimerkiksi vuosittain. Tavoitteena on, että ilmasto-ohjelman painopisteisiin ja tavoitteisiin sitoudutaan koko seudulla muutoinkin kuin kuntaorganisaatioiden tasolla. Tavoitteiden saavuttaminen vaatii laaja-alaista viestintää ja kuntien toimimista mahdollis-tajina niin asukkaille kuin yrityksille ja yhteisöille. Seudullista ilmasto-ohjelmaa on mahdollista päivittää tarpeen mukaan esimerkiksi muuttu-neiden lakien ja säädösten voimaantulon myötä.

Ohjelma on liitteenä 1. (Valm. hj. AK)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ilmasto-ohjelman. Ohjelmassa esitetyt tavoitteet huomioidaan mm. Keiteleen kunnan strategian päivitystyössä. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Valtuusto
67 §

Ohjelma on liitteenä 5.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan liitetään Keiteleen keskustan ja Keiteleen Kristillisdemo-kraattisen valtuustoryhmän kannanotto "Arkipäivän teoista ja valinnoista lähtevä ympäristötietoisuus". Liite 5 b.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

KAAVAMUUTOS / VALKAMA JA MAAHERRA

K.hall.
47§ 1.3.2021

Markku Paananen on lähestynyt Keiteleen kunnanhallitusta kirjeellä, jossa hakee kaavamuutosta omistamilleen maille kiinteistöjen Valkama 239-402-1-6 ja Maaherra 239-402-1-66 osalta. Tavoitteena on tilan 239-402-1-6 osalta toisen RA-rakennuspaikan siirtäminen ko. tilan pohjoispäähän ja toisen (Nilakka-Koutajärvi rantaosayleiskaavassa 2020 tilan rantapalstan keskiosaan merkityn) RA-rakennuspaikan siirtäminen tilan 239-402-1-66 Maaherranniemen puoleiselle metsäalueelle (M). Tämä tilalle 239-402-1-66 osoitettava rakennuspaikka on tarkoitus muuttaa samalla AO-rakennuspaikaksi.

Kaava-alue sijaitsee Nilakka - Koutajärvi rantaosayleiskaavan alueella Koutajärven eteläosassa. Yleiskaavamuutosalueiden pinta-ala on yhteensä 9,6 ha.

Kaava laaditaan ostopalveluna. Kaavan muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista vastaa hakija. (Valm. rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää laittaa vireille Nilakan ja Koutajärven rantaosayleiskaavan muutoksen Valkama ja Maaherra nimisillä kiinteistöillä. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkitään, että Markku Paananen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

K.hall.
58 § 29.3.2021

Kunnanhallitus on kokouksessaan 1.3.2021 § 47 päätynyt laittaa vireille Nilakan ja Koutajärven rantaosaleiskaavan muutoksen Valkama ja Maaherra nimisillä kiinteistöillä. Kaavamuutos koskee tilan 239-402-1-6 osalta toisen RA-rakennuspaikan siirtämistä ko. tilan pohjoispäähän ja toisen (Nilakka- Koutajärvi rantaosayleiskaavassa 2020 tilan rantapalstan keskiosaan merkityn) RA-rakennuspaikan siirtämistä tilan 239-402-1-66 Maaherranniemen puoleiselle metsäalueelle (M). Tämä tilalle 239-402-1-66 osoitettava rakennuspaikka on tarkoitus muuttaa samalla AO-rakennuspaikaksi.

Liitteinä 2–4 ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaselostus sekä kaavakartta. (Valm. rak.tark. TK)

Esitys:

Kunnanhallitus päättää:
hyväksyä Nilakka – Koutajärvi rantaosayleiskaavan muutoksen kaava-aineiston MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
Asettaa em. kaava-aineiston nähtäville 5.4.–4.5.2021 väliseksi ajaksi MRL:n tarkoittamalla tavalla kaavaluonnoksena.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

./.

KAAVAMUUTOS / VALKAMA JA MAAHERRA...

Merkitään, että Markku Paananen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

K.hall.
151 § 9.8.2021

Nilakka – Koutajärvi rantaosayleiskaavan muutoksen kaavaluonnos on ollut julkisesti nähtävillä 5.4.-4.5.2021 välisenä aikana. Kaavaluonnoksesta ei tullut määräaikaan mennessä yhtään muistutusta. Kaavaluonnoksesta saatiin yksi lausunto Pohjois-Savon alueelliselta vastuumuseolta. Lausunnossa tuotiin esille, että Valkama-nimisen kiinteistön pelto-alueelta on tehty kivikautinen irtolöytö (kaksoistaltta) ja löytökohtaa ei ole tarkastettu maastossa. Pohjois-Savon alueellinen vastuumuseo oli suorittanut kivikautisen kaksoistaltan löytöpaikalla lausunnon mukaisen maastotarkastuksen 26.5.2021. Tarkastuksen perusteella kiinteistön Valkama alueelta ei havaittu merkkejä kiinteästä muinaisjäännöksestä, joten museo ei edellytä lisäselvityksiä kaavamuutoksen johdosta.

Ehdotusvaiheen kaava-aineisto (kaavaehdotus) on valmistunut ja se asetetaan nähtäville maanomistajien kuulemista varten ja pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot. (Valm. rak.tark. TK)

Liitteenä 10-11 kaava-aineisto.

Esitys:

Kunnanhallitus päättää:
hyväksyä esitetyn kaava-aineiston ja asettaa sen liitteineen nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain tarkoittamana kaavaehdotuksena 16.8.-15.9.2021 väliseksi ajaksi kunnantoimistolle sekä kunnan verkkosivuille. Kaavaluonnoksesta pyydetään tarvittavat viranomaislausunnot. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

K.hall.
229 § 25.10.2021

Nilakka-Koutajärvi rantaosayleiskaavan kaavamuutos Valkama ja Maaherra nimisillä kiinteistöillä on käsitelty luonnos- ja ehdotusvaiheissa Keiteleen kunnanhallituksessa 29.3.2021 58 § ja 9.8.2021 151 §. Kaavamuutos on ollut julkisesti nähtävillä luonnoksena 5.4.-4.5.2021 ja ehdotuksena 16.8.-15.9.2021. Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Savon voimalta sekä Pohjois-Savon ELY-keskukselta.

Alueellinen vastuumuseo, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo, totesi lausunnossaan 9.9.2021, ettei heillä ole huomautettavaa kaavaehdotukseen arkeologisen kulttuuriperinnön tai rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Savon Voima Verkko Oy totesi lausunnossaan 23.8.2021, että kaavoitettavalle alueelle on varattava liitekartalla olevaan paikkaan nykyiselle 20 kV ilma johdolle sekä pylväsmuuntamolle 10 metriä leveä aluevaraus.

./..

KAAVAMUUTOS / VALKAMA JA MAAHERRA...

Vastineena Savon Voima Verkko Oy:n lausuntoon todetaan, että nyt laadittavassa yleiskaavassa ei ratkaista eikä osoiteta ko. luonteisia johdovaroja.

Pohjois-Savon ELY-keskus totesi sähköpostilausunnossaan 7.9.2021, ettei heillä ole lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

Kaavaehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Kaavamuutoksen materiaali on esitetty liitteissä 6–7.
(Rak.tark. TK)

Esitys: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että hyväksyy Nilakka-Koutajärvi rantaosayleiskaavan muutoksen Valkama ja Maaherra nimisillä kiinteistöillä liitteiden mukaisesti. (Esitt. kj. J-PR)

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Merkittään, että Markku Paananen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Valtuusto
68 §

Kaavamuutoksen materiaali on esitetty liitteissä 6–7.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Merkittään, että Markku Paananen poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

PALVELUYHTIÖ VIISARIT OY, OSAKASSOPIMUKSEN PÄIVITTÄMINEN

K.hall.
230 § 25.10.2021

Tervon kunta on myymässä yhden osakkeen omasta omistuksestaan Palveluyhtiö Viisarit Oy:n osakekannasta Tervon Kehitys Oy:lle. Kaupalla varmistetaan Palveluyhtiö Viisarit Oy:n InHouse-asemaa omistajiinsa nähden.

InHouse-aseman vahvistamiseksi Tervon Kehitys Oy:lle tulee muodostaa myös määräysvalta yhtiön hallintoon. Määräysvalta toteutetaan siten, että osakassopimuksen kohtaan 10 tehdään muutos koskien hallituksen muodostamista. Ennen tehtävää kauppaa Tervon kunnalla on ollut kaksi hallituspaikkaa, joista toinen siirtyy Tervon Kehitys Oy:n määräysvallan varmistamiseksi Tervon Kehitys Oy:lle. Tervon Kehitys Oy:n hallituksen tulee nimetä keskuudestaan Palveluyhtiö Viisarit Oy:n hallitukseen varsinainen jäsen ja hänelle varajäsen.

Päivityksellä muutetaan osakassopimuksen kohtia:

- 1.1 Osapuolet, lisätään Tervon Kehitys Oy
- 10.1.1 Varsinaiset jäsenet, Tervon kunnalla yksi hallituspaikka ja Tervon Kehitys Oy:llä yksi hallituspaikka
- 11.3 Lunastushinta Yhtiölle tai Osakkaalle, myynti ja lunastus ajan-kohta vuoden 2021 loppuun
- Liite 3, Osakkaiden sijoitukset
- Liite 4, stilisoinnit ja organisaatiokaavion päivitys

Muilta osin alkuperäinen osakassopimus on voimassa.

Osapuolet allekirjoittavat tämän päivityksen mukaisen osakassopimuksen.

Päivitetty osakassopimus liitteineen on liitteissä 8 ja 9. (Valm. kj. J-PR)

Esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteiden 8–9 mukaiset Palveluyhtiö Viisarit Oy:n osakassopimuksen päivitykset.
(Esitt. kj. J-PR)

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Merkittään, että Ari Kaunisaho ja Marko Metso poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyyden peuste; Palveluyhtiö Viisarit Oy:n hallituksen jäsenyys ja varajäsenyys.

Valtuusto
69 §

Päivitetty osakassopimus liitteineen on liitteissä 8 ja 9.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi



TIEDOKSI ESITETTÄVÄT ASIAT

Valtuusto
70 §

Kunnanjohtaja Juha-Pekka Rusanen informoi valtuustoa kunnantöimistöön tapahtuneesta murtautumisesta 28.10.2021.

Valtuuston puheenjohtaja Pekka Vesterinen kertoi valtuustolle palo- ja pelastustoimen varallaolon kompensatiovaihtoehdoista.

Esitys:

Valtuusto merkitsi esitetyt asiat tiedokseen saaduksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

MUUT ASIAT

Valtuusto
71 §

Valtuutettu Joni Utriainen jätti valtuustoaloitteen "Keiteleen taajama-alueen viihtyisyyden parantaminen". Aloitteen ovat allekirjoittaneet Utraisen lisäksi Eeva Rätty, Liisa Laitinen ja Lauri Kaunisaho.

Aloite on liitteenä 10.

Valtuutettu Lauri Kaunisaho jätti valtuustoaloitteen "Ilmaston ja lähiluonnon parhaaksi". Aloitteen on allekirjoittanut Kaunisahon lisäksi Eeva Rätty.

Aloite on liitteenä 11.

Esitys:

Aloitteet lähetetään kunnanhallituksen valmisteluun.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lisätiedot: Hallintojohtaja, vt. kunnanjohtaja Airi Kinnunen,
p. 0400 969 584, s-posti: airi.kinnunen@keitele.fi

OIKAISUVAATI-MUSOHJE	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.
Asiat	Pykälät:
Oikaisuvaatimus-viranomainen	
Oikaisuvaatimus-oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä: • se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) • kunnan jäsen
Oikaisuvaatimus-aika	Oikaisuvaatimus on tehtävä kunnallisvalituksen alaisista asioista 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja hallintovalituksen alaisista asioista 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Keiteleeseen kuntaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän (7) kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: • päätös, johon haetaan oikaisua • se, millaista oikaisua vaaditaan • millä perusteella oikaisua vaaditaan Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.
MUUTOKSENHAKUKIELTO	Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta (Kuntalaki 136 §). Pykälät: 62,70,71. HallintolainkäyttöL 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

VALITUSOSOI-TUS	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.	
Valitusviranomainen	Itä-Suomen hallinto-oikeus Minna Canthinkatu 64, PL 1744, 70101 Kuopio Puh. 029 564 2502, Fax 029 564 2501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi	Valituksen voi tehdä myös asiointipalvelussa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet
Asiat	Kunnallisvalitus, pykälät: 58-61, 63 -69. Hallintovalitus, pykälät:	
	Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax	Pykälät
Valitusoikeus	Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta valittamalla myös se, jolla on lain mukaan valitusoikeus asiassa.	
Valitusaika	Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi tietoverkkoon. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen. Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.	
Valitusperusteet	Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Hallintovalituksen saa tehdä erityislainsäädännön mukaisesta päätöksestä, jolla asia on ratkaistu tai jätetty tutkimatta. Valitusta ei saa tehdä hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. (HLainkäyttöL 5 §) Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.	
Valituksen muoto ja sisältö	Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava: • päätös, johon haetaan muutosta • miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi • perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitukseen on liitettävä: • päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä • todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta • asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.	
Oikeudenkäyntimaksu	Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään laissa tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista 701/1993.	