

Vaativuus- luokka	RAKENUSSUUNNITTELIJAN KELPOISUUSVAATIMUKSET		RAKENUSSUUNNITTELUTEHTÄVÄN VAATIVUUS
	Koulutus ja kokemus ⁽¹⁾⁽²⁾	Opintopisteet	
Vähäinen	Riittävä osaaminen		Muuhun kuin asumiseen tai työntekoon tarkoitettu, yksikerroksinen ja enintään noin 25 m2 • rakennusjärjestys saattaa vapauttaa luvanvaraisuudesta
Tavanomainen (T)	Teknikko (rakennusmestari), tekniikan kandidaatti (180 op) sisätilan korjaus- ja muutostyöt muotoilijan (AMK) – tutkinto ja 3 v. avustamista tavanomaisissa suunnittelutehtävissä	Rakennussuunnitteluun ja rakentamisen tekniikkaan liittyviä opintoja vähintään 90 op, joihin kuuluu seuraavien (tai vastaavien) alojen opintosuorituksia: • asuntosuunnittelu • rakennusoppi ja rakennetekniikka • rakennuksen tekniset järjestelmät Tilasuunnitteluun ja sisustusarkkitehtuuriin liittyviä opintoja vähintään 90 op	Uudisrakennus • Taajaman tai asemakaava-alueen ulkopuolelle • Ei erityisiä vaatimuksia suunnittelulle • Omakotitalo, paritalo, rivitalo • Teollisuus-, varasto- tai maatalousrakennus • Vapaa-ajan rakennus • 1-2 kerrosta, kellari, ullakko • kokonaisalaltaan noin 300 m2 Korjaus- ja muutostyöt Em. rakennusten lisäksi • sisätilojen korjaus- ja muutostyöt, joihin ei liity arkkitehtuuriin, turvallisuuteen tai terveellisyys- tai vaikuttavia rakennuksen perusratkaisusta poikkeavia muutoksia • säilytettäväksi määrätyissä ei saa vaikuttaa ominaispiirteisiin
Vaativa (V)	Arkkitehti, rakennussuunnittelun ylempi AMK, rakennusarkkitehti AMK, rakennusarkkitehti sisätilan korjaus- ja muutostyöt taiteen maisteri, sisustusarkkitehti ja 4 v. tavanomaisia suunnittelutehtäviä + 2 v. avustamista vaativissa suunnittelu-tehtävissä tai 6 v. avustamista vaativissa suunnittelutehtävissä	Rakennussuunnitteluun ja arkkitehtuuriin liittyviä opintoja vähintään 120 op, joihin kuuluu seuraavien (tai vastaavien) alojen opintosuorituksia: • arkkitehtuurin historia ja teoria • julkisten ja palvelurakennusten suunnittelu • rakennusoppi ja rakennetekniikka • asuntosuunnittelu Tilasuunnitteluun ja sisustusarkkitehtuuriin liittyviä opintoja vähintään 120 op	• Taajama- ja asemakaava-alueella • Arkkitehtonisia vaatimuksia, ympäristöllisiä vaatimuksia, toiminnallisia vaatimuksia, teknisiä vaatimuksia • Poikkeamiset määräyksistä • Pks-alueella pientaloista alkaen pääosa rakentamisesta
Poikkeuksellisen vaativa (PV)	Arkkitehti, rakennussuunnittelun ylempi AMK ja 6 v. vaativia suunnittelutehtäviä, korjaus- ja muutostyöt: 3 v. edellisestä korjaus- ja muutostöissä	Rakennussuunnittelun ja arkkitehtuurin opintoja vähintään 150 op, joihin kuuluu seuraavien (tai vastaavien) alojen opintosuorituksia: • arkkitehtuurin historia ja teoria • julkisten ja palvelurakennusten suunnittelu • rakennusoppi ja rakennetekniikka • asuntosuunnittelu	• Maakunnallisesti merkittävät, vaativiin käyttötarkoituksiin, vaativille käyttäjäryhmille suunniteltavat, harvoin toteutettavat ja suuret rakennukset • Yli 16-kerroksinen • Rakennussuojeluvaatimuksia • Ympäristönsuojeluvaatimuksia • Vaativat tekniset ratkaisut

Rakentamisen suunnittelutehtävien vaativuusluokista on säädetty maankäyttö- ja rakennuslaissa ja lain nojalla säädettyssä valtioneuvoston asetuksessa. Suunnittelijoiden kelpoisuudesta on säädetty maankäyttö- ja rakennuslaissa. Ympäristöministeriö on lisäksi antanut suunnittelutehtävien vaativuusluokkia ja suunnittelijoiden kelpoisuutta koskevat ohjeet. Tähän lomakkeeseen on koottu otteita säännöksistä ja ympäristöministeriön ohjeista sekä rakennusvalvonnan tekemistä tulkinnoista yhtenäisten käytäntöjen tukemiseksi. Taulukkoa soveltavan on tunnettava vaativuusluokitusta ja kelpoisuutta koskeva lainsäädäntö.

Musta teksti = säännökset (mrl tai asetus), sininen teksti = ympäristöministeriön ohje, vihreä teksti = rakennusvalvonnan tulkinta.

Säännökset ovat velvoittavia. Ympäristöministeriön ohjeet ja rakennusvalvonnan tulkinnat ovat yhtenäistä tulkintaa tukevia ohjeita, joista voidaan perustellusta syyistä poiketa.

(1) Vähimmäiskoulutusvaatimus.

(2) yli 50 %:a kokemuksesta on hankittu tutkinnon suorittamisen jälkeen (poikkeuksellisen vaativissa suunnittelutehtävissä 100 %). Ennen tutkinnon suorittamista hankittuna kokemuksena voidaan ottaa huomioon kokemus, joka on hankittu sen jälkeen kun kyseessä olevan tehtävän vaadittavat opinnot on suoritettu.